

マンション

室内リノベーション済！敷地内駐車場平置き確保可能。来客駐車場も2台あり。オール電化で光熱費も節約できます！！
クローゼットや廊下収納もあり。小学校も近く、病院、コンビニ、バス停、飲食店、銀行とすべて揃った住みやすい立地です♪
東区の中でも比較的落ち着いた住宅街で、中心部近くと比べて静かで、暮らしやすさと利便性を両立しています。

熊本銀行日赤通支店 158m / セブンイレブン 熊本月出2丁目店 170m / デイスクラフトラック コスモ 月出店 377m / 熊本東警察署 新外交番 516m / ゆめマート 新外 656m / 熊本赤十字病院 740m / 熊本小峰郵便局 760m / 熊本市立月出小学校 772m / スーパーキット 新外店 909m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 1,857m

間取

3LDK

価格

2,750万円

交通

バス停 東バイパスライナー「県立大通り」 徒歩 3分
バス停 健軍長嶺線「県立大通り」 徒歩 3分
豊肥本線 「東海学園前」駅 徒歩 38分

※略図により現況優先と致します。



★設備★
2F以上、2面採光、アルコーブ、オートロック、高層階、前面棟無、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、リノベーション、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、管理室、メールボックス、平置駐車場、市街地が近い、眺望がいい
3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、オール電化、カウンターキッチン、グリル、クローゼット、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、温水器、温水洗浄便座、火災報知機、室内洗濯機置場、収納有、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面台、全居室フローリング、脱衣所、電気給湯、電話回線、物置、エレベーター2基、集会所、敷地内ゴミ置き場、来客用、自走式駐車場、屋外駐車場、屋内駐車場

物件名	コアマンション女子大通 708号室	権利	所有権	構 造	鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	4,600円／月額
所在地	熊本県熊本市東区月出4丁目4-4-145	用途地域	準工業地域	築年月	1993年2月	修繕積立金	10,000円／月額
所在階	7階	分譲会社	株式会社ユニカ	引渡時期	相談	その他費用	300円／月額（町内会費）
専有面積	75.13㎡	施工会社	九州建設・坂下組・建設共同企業体	現況	居住中	月次合計	14,900円
バルコニー	9.52㎡	管理会社	穴吹ハウジングサービス	給湯	電気給湯、温水器	学校区	月出小・錦ヶ丘中
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	ペット	飼育不可
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有（敷地内） 5,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031977
取引形態	専任媒介
担当	串山 辰