

マンション

水前寺駅まで徒歩5分！オートロック、エレベーター付き3F南西向きの1Kです！

JR、市電、バスも利用できて交通面も便利です。

セカンドハウスとしてもよし、お子様の通学・通勤用としてもよし、賃貸へお考えの方もよしの物件です！

水前寺胃腸科外科 241m / 水前寺駅前郵便局 287m / セブンイレブン 熊本水前寺1丁目店 329m / you meマート(ゆめマート)水前寺駅 334m / 熊本銀行水前寺支店 365m / rocky(ロッキー) 水前寺店 518m / 熊本市立出水小学校 698m / 熊本中央警察署 味噌天神交番 841m / 水前寺運動公園 1,179m / 熊本市立出水中学校 1,488m

間
取

1 K

価
格

260万円

交
通

バス停 県24「水前寺駅前」 徒歩 5分

豊肥本線 「水前寺」駅 徒歩 5分

熊本市電B系統 「水前寺公園」駅 バス停 K6-0：熊本県庁線「水前寺駅通り」 徒歩 5分



★設備★

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、管理室、メールボックス、平置駐車場、市街地が近い、整備された歩道、人通りが多い、近隣ショッピング施設あり、近隣住宅街、駅至近、ロードサイド、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、ユニットバス、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、電話回線、独立型キッチン、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、風除室、都市近郊

物件名	トーカン水前寺キャス텔 305号室	権利	所有権	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造/10階建	管理費	7,600円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区水前寺1丁目31-6	用途地域	商業地域	築年月	1991年8月	修繕積立金	2,860円/月額
所在階	3階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	23.08㎡	施工会社		現況	空	月次合計	10,460円
バルコニー	3.51㎡	管理会社	株式会社穴吹コミュニティ	給湯	ガス給湯	ペット	飼育不可
間取詳細	1K	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	学校区	出水小/出水中
向き	南西	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	要問い合わせ

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033229
取引態様	専任媒介
担当	江口 蓮