

中古戸建

北区麻生田4丁目戸建

間取り

4LDK

価格

1,980万円

周辺環境

熊本市立麻生田小学校 854m/熊本市立清水中学校 2,023m/ワッツウィズ麻生田セイムス店 620m/ローソン 熊本麻生田三丁目店 699m/大林新地クリニック 712m/清水新地公園 807m

交通

バス停 C9・C7:楠園地線(三軒町・清水ヶ丘経由)「榎木小入口」徒歩4分  
熊本電鉄菊池線「須屋」駅 徒歩27分  
熊本電鉄菊池線「三ツ石(熊本)」駅 徒歩28分



所在地	熊本市北区麻生田4丁目27-30	上水	公営
敷地面積	215.03㎡ (65.04坪)	下水	公共下水
延床面積	119.00㎡	ガス	
間取詳細	和室(6.00畳), 洋室(6.00畳), 洋室(6.00畳), 洋室(8.00畳)	駐車場	敷地内3台可
向き	南	接面道路	私道 道路幅員 約5.00m
構造	木造/2階建	私道負担面積	3.12㎡ × 1/2
築年月	2009年3月	用途地域	第一種中高層住居専用地域
現況	空	建ぺい率	60% 容積率 150%
引渡時期	相談	設備	2ロコンロ, TVインターホン, クローゼット, クローゼット2ヶ所, クローゼット3ヶ所, システムキッチン, トイレ有, バス有, 一部フローリング, 押入, 玄関収納, 室内洗濯機置場, 勝手口, 床下収納, 洗面化粧台, 全居室収納, 対面式キッチン
権利	所有権		



※略図により現況優先と致します。

【自然と利便性が調和した麻生田エリア】  
敷地215.03㎡・建物119.0㎡で開放的な暮らしを実現！  
東側道路に面し、日当たり良好です♪  
麻生田小学校まで徒歩約10分と、子育てにも安心の立地です！  
静かな住環境で、休日には家族でゆったりとした時間を。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号  
加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031507
取引態様	専任媒介
担当	中尾 礼志

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。  
情報更新日 2025年5月8日