

中古戸建

大津町大津

間取り

3LDK

価格

1,898万円

周辺環境

セブンイレブン 大津郵便局前店 729m / 大津郵便局 844m
大津町立おおつ図書館 960m / 大津町役場 1,113m
コスモス 大津ハイパス店 1,150m / のぞわ医院 1,272m / イオン大津 1,549m
大津町立大津小学校 1,713m / 大津町立大津中学校 1,686m

交通

豊肥本線「肥後大津」駅 徒歩18分

「大津中町」バス停 徒歩5分



所在地	菊池郡大津町大津2201-22	上水	公営	
		下水	公共下水	
敷地面積	210.78㎡(63.76坪)	ガス	集中プロパン	
延床面積	109.65㎡(33.16坪)	駐車場	有:2台	
間取詳細	1階	LDK・和室	北側公道	約5.0m
	2階	洋室×2	西側公道	約5.0m
地目	宅地	接面道路	道路幅員	約5.0m
			東側私道	約3.0m
構造	木造スレート葺2階建	都市計画	非線引き区域	
築年月	1992年(平成4年)1月	用途地域	第二種低層住居専用地域	
現況	空	建ぺい率	50%	容積率 100%
引渡時期	相談	設備	カウンターキッチン,グリル,システムキッチン シャワー付洗面台,温水洗浄便座,照明付き 追い焚き風呂,ダブルロック	
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

玄関には明るく開放的な吹き抜けを採用、ドアを開けた瞬間から広がりを感じられる空間設計となっています。

1階に和室があるのも家族のくつろぎスペースにぴったりです。

周辺は交通量の少ない閑静な住宅地で、落ち着いた雰囲気の中でゆったりとした暮らしを実現できます。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522

FAX.096-213-5222

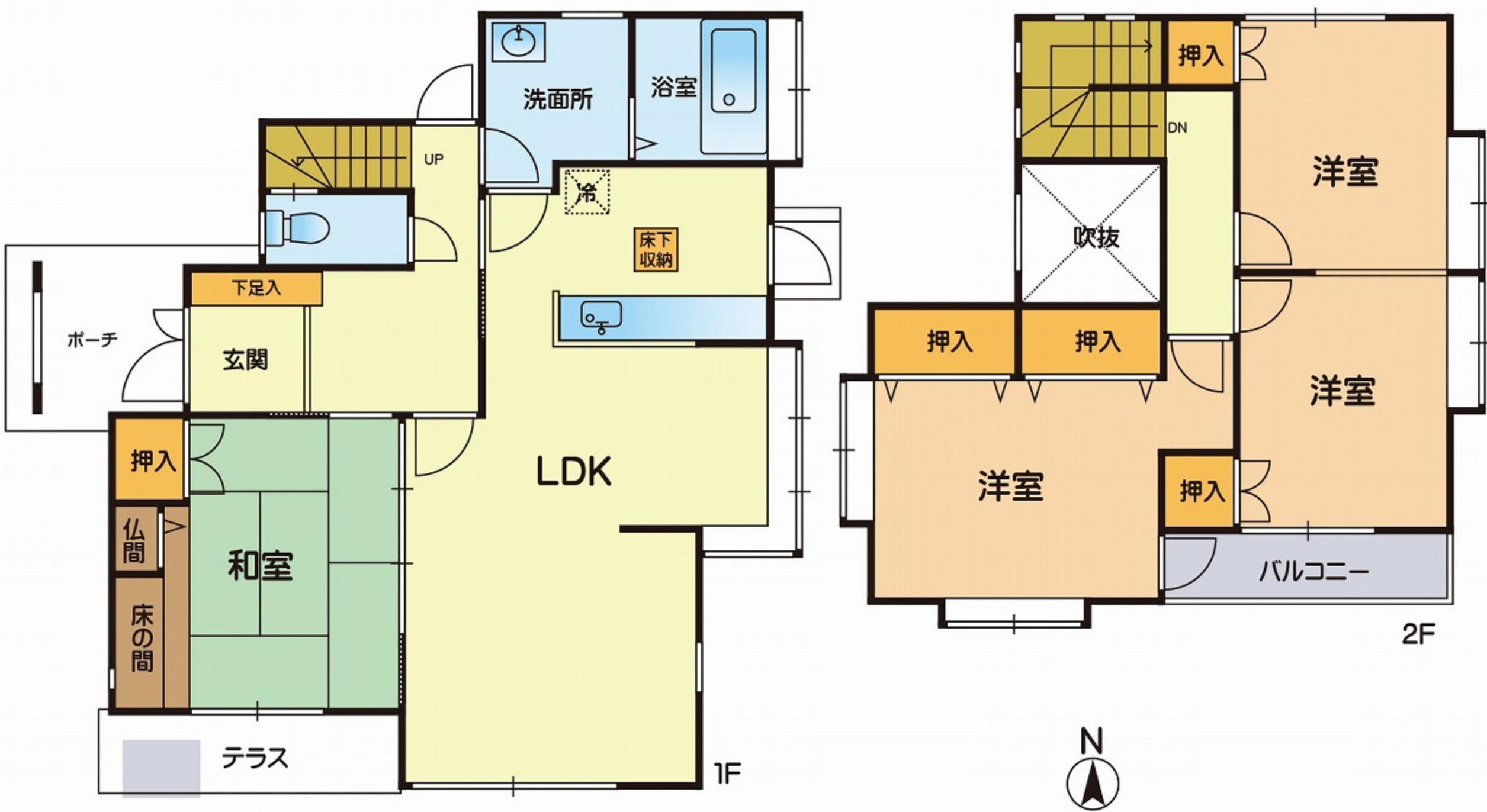
物件番号	0000032182
取引態様	専任媒介
担当	大津留 亜弓

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2026年4月2日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。





※略図により現況優先と致します。



140m

1:3527

101643

地番

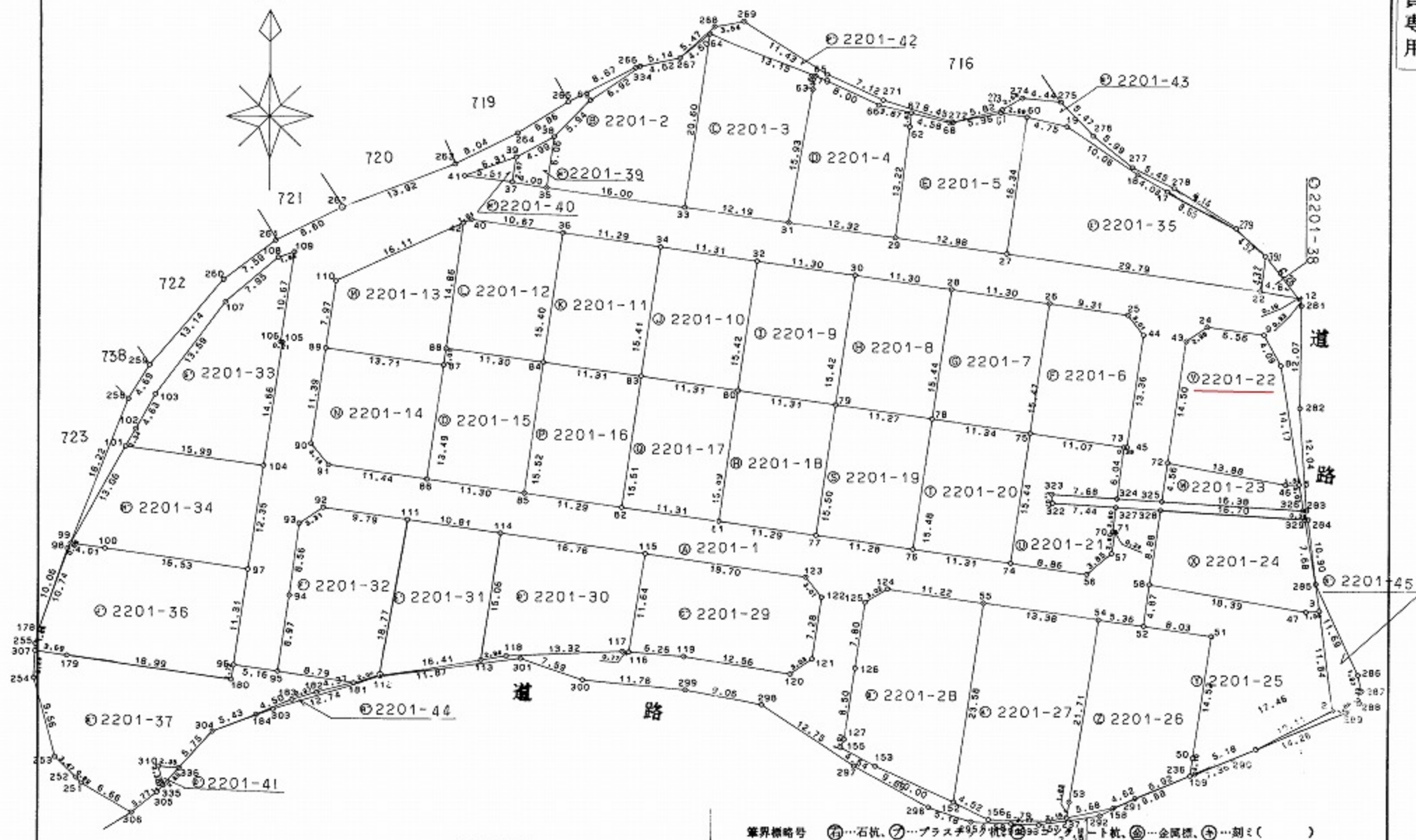
2201-1 ~ 2201-45

土地の所在

菊池郡大津町大字大津字後迫

昭和
平成3年6月17日登記
地積測量図

会員専用



筆界線略号 ①…石杭、②…プラスチック杭、③…コンクリート杭、④…金属標、⑤…刺ス()

作製者

土地家屋調査士

坂本敏則



年 5月 2日(作製)

申請人

第一開発株式会社

代表取締役 中野 勲

縮尺

1/500

(熊本県土地家屋調査士会用紙)

001575

各階平面図

家屋番号

2201番22

建物図面

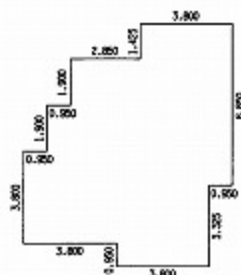
建物の所在

菊池郡大津町大字大津字後迫2201番地22

会員専用

昭和44年/月24日登記
平成

1階



求積表

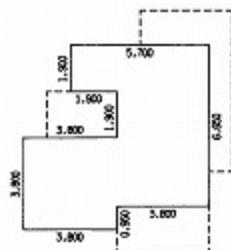
3.800 X 0.950	=	3.610000
5.700 X 0.950	=	5.415000
7.600 X 5.700	=	43.320000
0.950 X 3.800	=	3.610000
1.425 X 3.800	=	5.415000
5.225 X 0.950	=	4.963750

計 66.333750

床面積 66.33 m²



2階

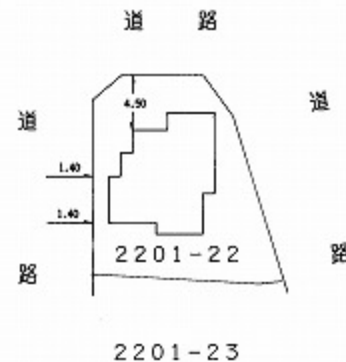


求積表

3.800 X 3.800	=	14.440000
1.900 X 1.900	=	3.610000
3.800 X 3.800	=	14.440000
2.850 X 3.800	=	10.830000

計 43.320000

床面積 43.32 m²



作製者 熊本市大江1丁目22番3号
土地家屋調査士 杉島龍市
(平成4年/月23日作製)

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500