

マンション

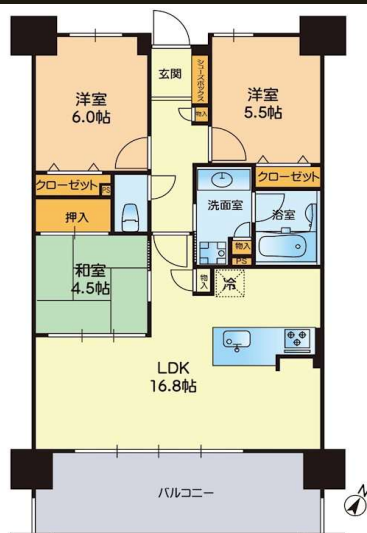
東区御領に築浅分譲マンションの登場です☆3LDKの南東向きバルコニーで嬉しいペット飼育可のマンションとなります♪
リビングダイニングは床暖房付きですので寒い日は大活躍！駐車場は無料で1台駐車可能なのもうれしいポイントですね(^^)♪
東バイパスから少し入った場所に位置しており、バス停まで徒歩5分と交通利便性◎徒歩圏内にスーパーや病院等あり、住環境も良好です！

肥後銀行託麻支店 201m / 熊本市立託麻西小学校 333m / ドラッグイレブン 御領店 371m / FOODY ONE御領店 409m / セブンイレブン 熊本御領店 495m / 聖十字会西日本病院 783m / つるはらクリニック 1,101m / 託麻郵便局 1,150m / 託麻団地緑地 1,299m / 熊本市立東部中学校 1,993m

間取 **3 LDK** 価格 **2,990万円**

交通 バス停 子14「八反田」 徒歩 5分

バス停 F2・G1・G2・S4：託麻・戸島（八反田経由）「八反田入口」 徒歩 6分
豊肥本線 「竜田口」駅 徒歩 43分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上、セキュリティ有り、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、建築確認完了検査済証、外壁サイディング、防犯カメラ、フラット35適合証明書、管理室、メールボックス、整備された歩道、近隣ショッピング施設あり、近隣商店街

3口以上コンロ、CATV、TVインターホン、カウンターキッチン、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、ネット専用回線、バス・トイレ別、フローリング、押入、火災報知機、三面鏡付洗面化粧台、室内洗濯機置場、収納4ヶ所以上、床暖房、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、全居室収納、脱衣所、追い焚き風呂、風呂一坪以上、琉球畳、エレベーター、ペット用足洗い場、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、フラット35S適

物件名	オーヴィジョン御領 302号室	権利	所有権	構 造	鉄筋コンクリート造/7階建	管理費	11,900円/月額
所在地	熊本県熊本市東区御領2丁目19-11	用途地域	第二種中高層住居専用地域	築年月	2019年2月	修繕積立金	6,800円/月額
所在階	3階	分譲会社	株式会社エス・トラスト	引渡時期	相談	その他費用	円/月額
専有面積	71.89㎡	施工会社	株式会社優渾	現況	居住中	月次合計	18,700円
バルコニー	13.80㎡	管理会社	株式会社トラストコミュニティ	給湯	給湯器	ペット	飼育可
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	学校区	託麻西小/東部中
向き	南東	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有（敷地内）

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(イ)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033018
取引態様	専任媒介
担当	小山 晋佑