

土地

嘉島町上六嘉土地

面積 **757.14** m² 229.03 坪

価格 **1,200万円**

3.3m²単価
約 5.2 万

周辺環境

セブンイレブン 嘉島北甘木店 839m / 六嘉郵便局 913m / JAかみましき よかよか
うまか生産物直売所とれたて市場嘉島店 928m / 西村病院 1,095m / 嘉島町立
嘉島東小学校 1,355m / JAかみましき嘉島支所 1,584m / 嘉島町立嘉島中学校
1,918m

交通

バス停 K2:BT-甲佐・砥用(県庁・健軍・御船経由)「丸池(熊本県)」 徒歩 4分
熊本市電A系統「健軍町」駅 徒歩 63分



所在地	上益城郡嘉島町上六嘉660番			土地区画整理事業		計画道路	無
敷地面積	757.14	m ²	(229 坪)	開発許可番号		建築条件	無
私道負担面積	m ² ×	/		その他法令上の制限			
用途地域1	無指定			権利	所有権		
建ぺい率	40%	容積率	80%	現況	更地		
用途地域2				引渡時期	即時		
建ぺい率	%	容積率	%	上水	無	下水	
接面道路				ガス			
高度地区				設備			
防火地域							
都市計画	市街化調整区域						

★オススメポイント★

【県道沿い・日当たり良好のゆとりある229坪】
市街化調整区域(集落内開発指定区域)のため一定の建築制限はありますが、県道沿いで地形も良好なゆとりのある229坪の土地です。
隣地との高低差があるため、日当たりは良好。開放感のあるロケーションで、住宅用地はもちろん、事業用地としての活用もご検討いただけます。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課(東部支店)

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

物件番号	0000032598
取引態様	専属専任媒介
担当	岩本 慎作

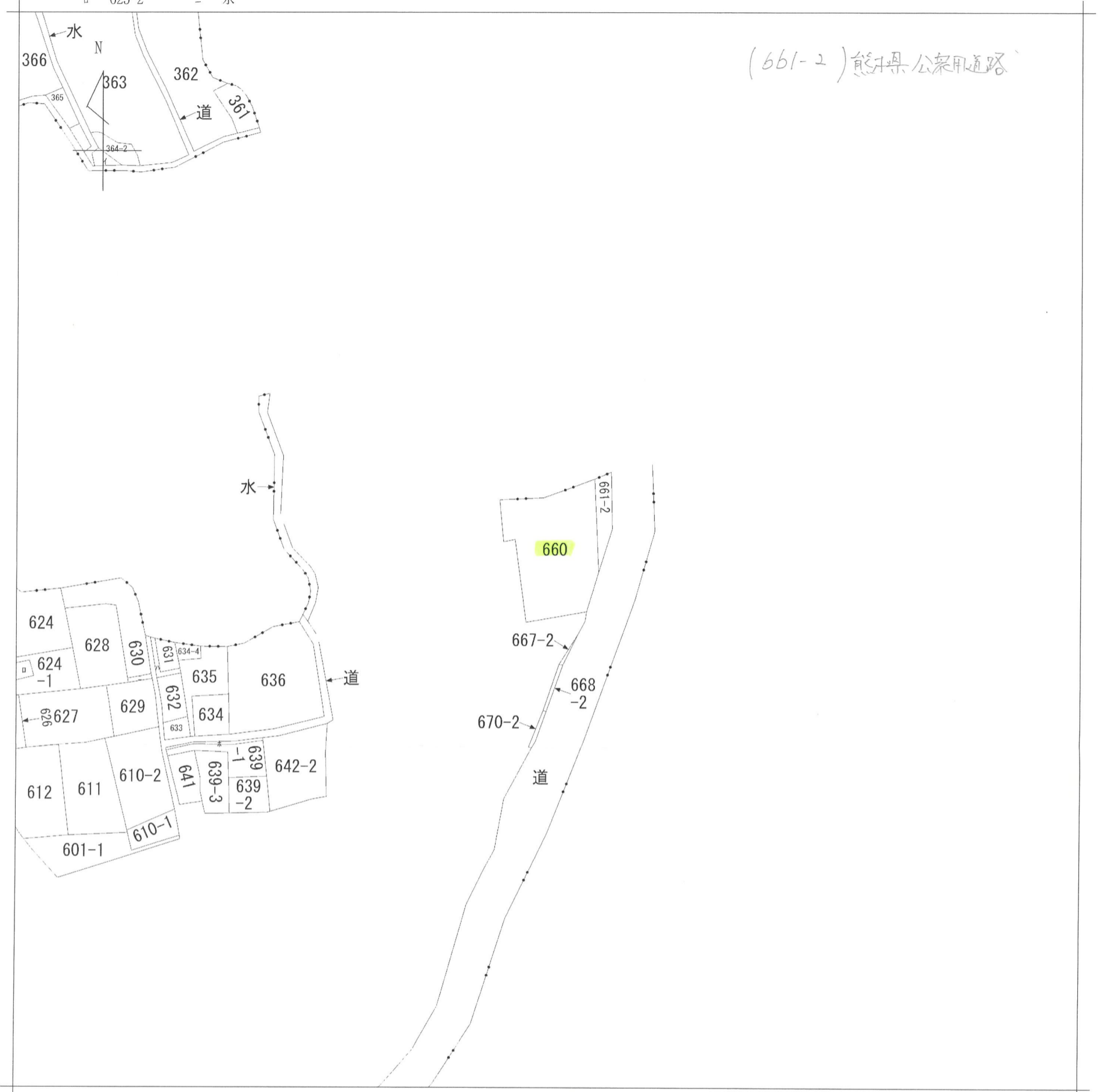
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2026年3月13日

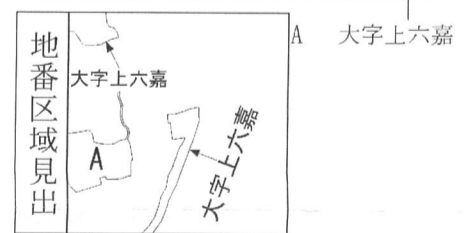


※現況優先となります。

イ 364-1 ハ 水 ホ 639-4
 □ 625-2 ニ 水



(661-2) 熊耳県公衆用道路



請求部	所在	上益城郡嘉島町大字上六嘉字龍ノ前				地番	660番		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図	
作成年月日				備付年月日(原図)	昭和62年10月3日		補記事項		