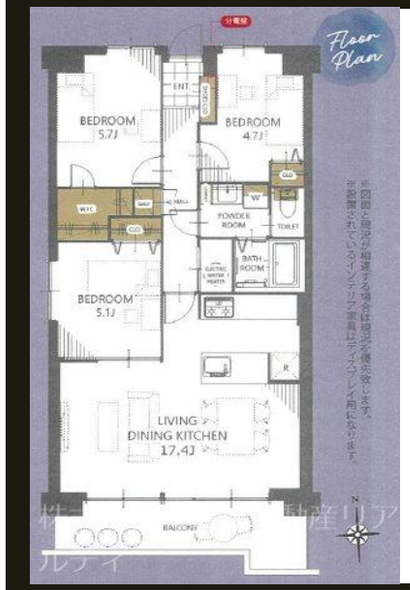
マンション

南区日吉のリノベーションマンション♪2026年12月下旬完成予定★
南向きで日当たり良好◎オール電化で光熱費を一本化できるのもうれしいポイント！
国道3号線から入った住宅地で、静かな住環境と交通利便性が共存するエリアです！
西熊本駅まで700m、イオンタウン西熊本まで750mです(^^♪

ファミリーマート 南高江店 431m / 楢原小児科内科医院 589m / ドラッグストアコスモス 近見店 717m / 熊本南警察署西熊本駅前交番 739m / DAISO イオンタウン西熊本店 774m / 肥後銀行飽田支店 822m / 熊本南高江郵便局 950m / 熊本市立日吉小学校 1,062m / あけぼのｸﾘﾆｯｸ 1,558m / 熊本市立日吉中学校 1,723m

間取 3 LDK　**価格** 2,090万円

交通 【駅】三角線 西熊本 徒歩9分
【バス】 川1　刈草　バス停から 徒歩5分
【駅】　鹿児島本線　川尻（熊本）徒歩25分



2026年12月下旬
完成予定

新規リノベーション物

南向き・陽当たり良好

- ペット飼育可
- 駅徒歩10分





★設備★
２Ｆ以上，２面採光，リビングの隣和室，花火大会鑑賞，前面棟無，続き和室，眺望良好，通風良好，南面バルコニー，南面リビング，陽当たり良好，山が見える，駅まで平坦，閑静な住宅街，平坦地，防犯カメラ，管理室，メールボックス，平置駐車場，整備された歩道，眺望がいい
２口コンロ，ＣＡＴＶ，ＩＨクッキングヒーター，ＴＶインターホン，エアコン，エアコン２台，オール電化，グリル，システムキッチン，シャワー，シューズボックス，じゅうたん張，トイレ有，バス・トイレ別，バス有，フローリング，押入，温水器，温水洗浄便座，火災報知機，室内洗濯機置場，照明付き，洗濯機置場，洗面化粧台，洗面台，脱衣所，電気給湯，エレベーター，敷地内ゴミ置き場，敷地内遊び場，来客用，屋外駐車場，屋内駐車場

物件名	レヂオンス高江 306号室	権利	所有権	構　造	鉄筋コンクリート造/9階建	管理費	4,400円／月額
所在地	熊本県熊本市南区日吉２丁目11-47	用途地域	工業地域	築年月	1990年1月	修繕積立金	11,700円／月額
所在階	3階	分譲会社	株式会社フクダ建築事務所	引渡時期	相談	その他費用	400円／月額
専有面積	73.41㎡	施工会社	(株)佐藤組・(株)サンエー建築設計事務所	現況	空	月次合計	16,500円
バルコニー	10.20㎡	管理会社	あなぶきハウジングサービス	給湯	温水器，電気給湯	ペット	飼育可
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	学校区	日吉小／日吉中
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有（敷地内）　4,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ　売買本部
〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺３丁目15-10
宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号
加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
TEL.096-375-5588
FAX.096-372-5400

物件番号	0000033385
取引態様	専任媒介
担当	串山　辰