

マンション

2階、人気の角部屋なので日当たり、眺望、通風良好◎
嬉しいペット飼育可能物件！
近隣駐車場も確保済みです◎

ゆめ마트 えづ 103m / 肥後銀行江津団地支店 344m / 熊本江津郵便局 463m / ローソン 熊本出水ふれあい通り店 500m / 熊本市立出水南中学校 524m / 熊本市立出水南小学校 707m / 熊本東警察署 江津交番 963m / ホームプラザ 江津店 1,129m / ゆめタウンはません 1,355m / 熊本中央病院 1,636m

間取 **3 LDK** 価格 **1,280万円**

交通 熊本市電B系統 「市立体育館前」駅 徒歩 19分
熊本市電A系統 「水前寺公園」駅 徒歩 19分
熊本市電B系統 「商業高校前」駅 徒歩 23分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上、2面バルコニー、オートロック、角住戸、高層階、出窓、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、両面バルコニー、内外装リフォーム後渡、駅まで平坦、閑静な住宅街、耐火構造、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地に近い、周辺交通量少なめ、整備された歩道、眺望がいい、近隣住宅街
3口以上コンロ、3点給湯、インターホン、ガスキッチン、キッチン未使用、クローゼット、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、トイレ未使用、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、収納2ヶ所、洗面化粧台、洗面所に窓、洗面所独立、全居室フローリング、脱衣所、電気給湯、電話回線、浴室に窓、浴室乾燥、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、都市近郊

物件名	コアマンション出水Ⅱ 201号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/8階建	管理費	5,900円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区出水8丁目7-32	用途地域		築年月	1990年8月	修繕積立金	10,731円/月額
所在階	2階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	
専有面積	71.54㎡	施工会社		現況	空	月次合計	16,631円
バルコニー	15.75㎡	管理会社	東福互光株式会社	給湯	電気給湯、3点給湯	ペット	飼育可
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	学校区	出水南小・出水南中
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	近隣駐車場 6,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033027
取引態様	専任媒介
担当	中尾 由香