

中古 戸建

上益城郡御船町滝川 戸建

間取り

4LDK

価格

1,700万円

周辺環境

肥後銀行御船支店 891m / 御船町立御船中学校 891m / 御船クリニック 891m / 泰泉堂牟田医院 891m / きくや 1.434m / コスト7 御船店 1.470m / 御船郵便局 1.619m / 御船町立御船小学校 1.703m

交通

バス停 M1/2/3 : BT-矢部・通潤山荘（田迎・御船経由）「今城」 徒歩 12分

バス停 御船経由甲佐・砥用方面「滝川橋（熊本県）」 徒歩 12分



所在地	上益城郡御船町滝川1855-1	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	195.48 m <sup>2</sup> ( 59.13 坪)	ガス	プロパン
延床面積	112.62m <sup>2</sup>	駐車場	有（敷地内）
間取詳細	LDK(29.81m <sup>2</sup> ), 和室(9.93m <sup>2</sup> ), 洋室(12.42m <sup>2</sup> ), 洋室(9.93m <sup>2</sup> ), 洋室(9.93m <sup>2</sup> )	接面道路	公道 道路幅員 約 13.00m
		私道負担面積	m <sup>2</sup> × /
向き	南西	用途地域	無指定
構造	木造/2階建	建ぺい率	70% 容積率 200%
築年月	2017年9月	設備	ダブルロック、窗コーナー、前面採光、通風良好、南面4室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、新築時・増改築時の設計図書、閑静な住宅街、高台に立地、平置駐車場、3口以上コンロ、TVインターホン、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、エアコン3台、カーテン付、ガスコンロ、システムキッチン、シャッター、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、ブラインド付、フローリング、押入、温水洗浄便座、家具付、三面鏡付洗面化粧台、室内洗濯機置場、勝手口、床下収納、照明付き、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所独立、全居室収納、全室照明付き、対面式キッチン、脱衣所、追い焚き風呂、複層ガラス、防犯シャッター、浴室に窓、省エネ給湯器、並列3台可、屋外駐車場
現況	空		
引渡時期	相談		
権利	所有権		



※略図により現況優先と致します。

築8年の綺麗な戸建をお預かりしました！  
コストコまで車で約7分でお買い物楽々♪  
北東角地で、東側の駐車場には並列3台駐車可能！  
屋外には大型の物置があり、趣味の道具などを充分収納可能！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪 3 丁目2-7

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

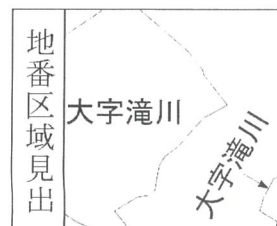
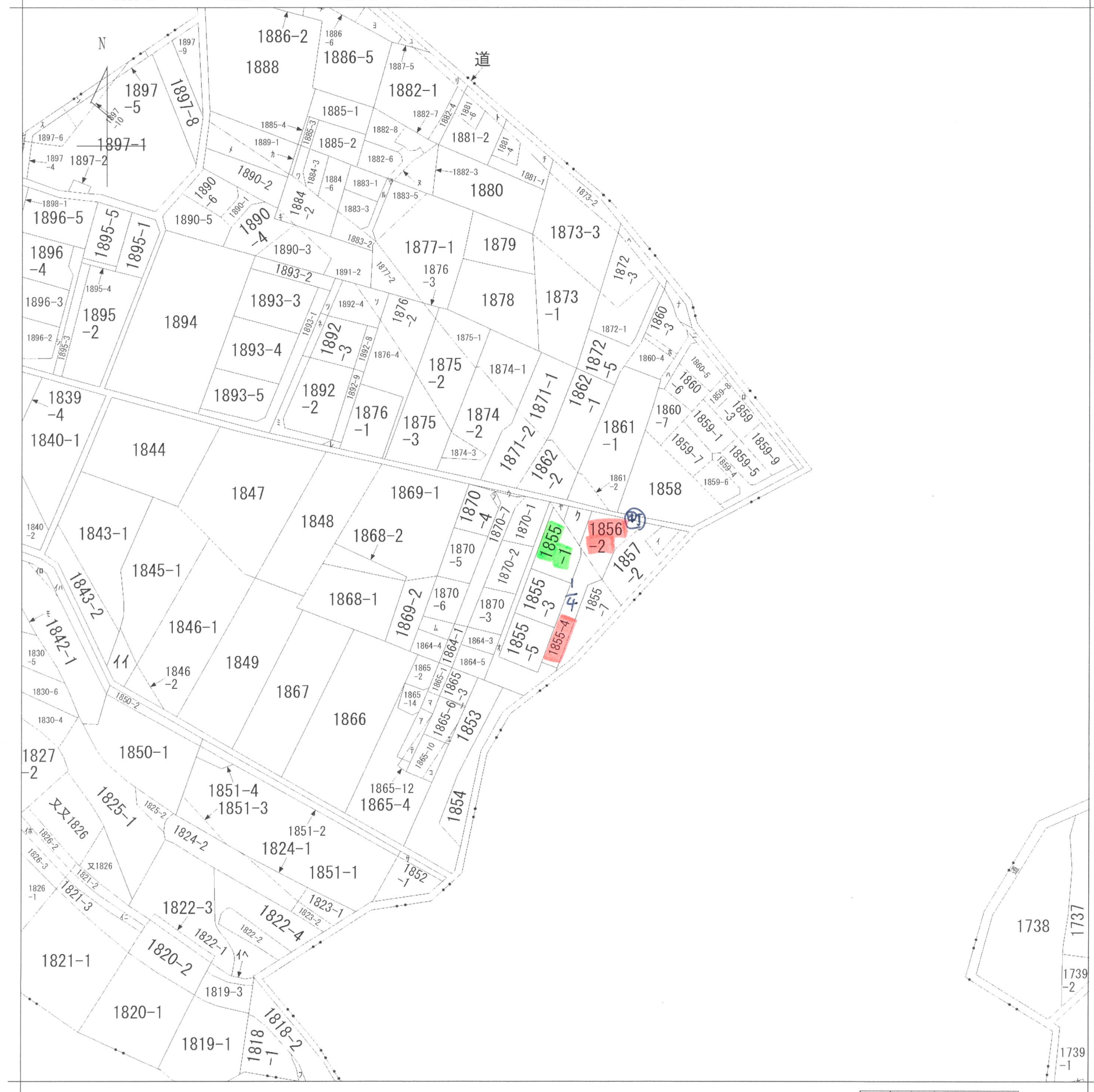
TEL. 096-213-0002 FAX. 096-213-0026

物件番号	0000032138
取引態様	専任媒介
担当	山下 心

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2025年11月3日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



請 求 部 分	所 在	上益城郡御船町大字滝川字金堀					地 番	1855番1		
出 力 縮 尺	縮尺不明	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 記 事 項		

ヲ	1883-6
ワ	1884-4
カ	1884-5
ヨ	1886-1
タ	1886-4
レ	1892-1
ソ	1892-10
ツ	1892-5
ネ	1892-6
ナ	又1860
ラ	1870-8
ム	1864-2
ウ	1870-9
ノ	1865-13
オ	1855-6
✓ク	1855-2
✓ヤ	1863-2
マ	1865-5
ケ	1740
フ	1818-3
コ	1865-8
エ	1865-9
テ	1865-11
ア	1865-7
サ	1852-2
キ	1884-1
ユ	1887-3
メ	1889-2
ミ	1892-7
シ	1896-1
ヒ	1897-7
モ	1841-1
セ	1897-1
ス	1897-3
ン	1897-11
イイ	1845-2
イロ	1842-3
イハ	1842-2
仁	1821-4
イホ	1826-4
イハ	1819-2