中古 戸建

北区麻生田３丁目戸建

間取り **3LDK**

価格 **1,999万円**

周辺環境：ローソン 熊本麻生田三丁目店 149m / 熊本市立麻生田小学校 303m / 熊本麻生田郵便局 305m / ワッツウィズ麻生田セイムス店 379m / ドラッグセイムス麻生田店 379m / てつクリニック 398m / サンリブしみず 751m / セブンイレブン 熊本新地団地前店 768m / 熊本信用金庫 新地支店 976m / 熊本市立清水中学校 1,453m

交通：バス停 C9・C7：楠団地線（三軒町・清水ヶ丘経由）「麻生田小前」 徒歩 3分

熊本電鉄菊池線 「須屋」駅 徒歩 22分



所在地	熊本市北区麻生田３丁目16-50	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	198.78 ㎡ （ 60.13 坪）	ガス	
延床面積	92.74㎡	駐車場	有（敷地内）
		接面道路	公道
間取詳細	LDK(22.25畳)，和室(6.00畳)，洋室(6.00畳)，洋室(5.50畳)	道路幅員	約 4.00m
		私道負担面積	74.00 ㎡ × 1 / 60
向き	南	用途地域	第一種中高層住居専用地域
構造	木造/2階建	建ぺい率	60%
		容積率	150%
築年月	1980年11月	設備	３口以上コンロ，ＩＨクッキングヒーター，エアコン，オール電化，キッチンに窓，クローゼット，トイレ有，バス・トイレ別，バス有，フローリング，押入，温水洗浄便座，室内洗濯機置場，勝手口，洗面化粧台，洗面所に窓，洗面所独立，全居室収納，浴室に窓
現況	空		
引渡時期	即時		
権利	所有権		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

麻生田3丁目、ゆとりの敷地で始める新生活。カチタスのリフォーム済み3LDKが登場！敷地約60坪、建物約28坪の広さに、全居室収納やオール電化など、暮らしにうれしいポイントが充実しています。IHクッキングヒーター、温水洗浄便座、独立洗面台を備え、キッチン・浴室・洗面所には窓付き。須屋駅まで徒歩約23分、麻生田小・清水中エリアの住まいです。価格は1,999万円。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺３丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-375-5588 FAX.096-372-5400

物件番号	0000033434
取引態様	専任媒介
担当	林 侑茉

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2026年11月11日