

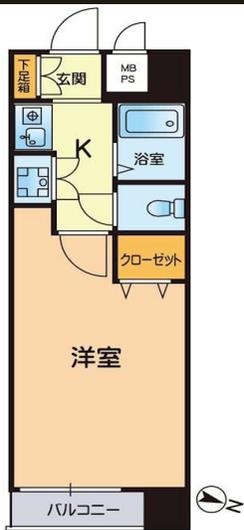
マンション 現在賃貸中！(2020年10月～) 表面利回り13.6%！コンビニ・スーパー・病院・交番などが点在しており、生活インフラが充実(^_^)バストイレ別、オートロック付きでセキュリティ◎敷地内ゴミ置場も完備。

ファミリーマート 熊本本荘4丁目店 118m / 熊本南警察署本荘交番 275m / ドン・ホーテ南熊本店 343m / 熊本本荘町郵便局 348m / 熊本市立本荘小学校 353m / 株式会社くすりのハーモニーみなみくまもと 355m / 肥後銀行 南熊本支店 389m / 熊本市医師会熊本地域医療センター 421m / ゆめマート九品寺 585m / 熊本市立江原中学校 1,344m

間取 **1K** 価格 **290万円**

交通 豊肥本線「南熊本」駅 徒歩 12分

バス停 L0-0/P0-0：八王寺環状線「本荘町」 徒歩 2分
熊本市電A系統「辛島町」駅 徒歩 14分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上, オートロック, 平坦地, 管理室, メールボックス, 市街地に近い, 近隣ショッピング施設あり, 近隣住宅街3点給湯, CATV, TVインターホン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, 温水洗浄便座, 火災報知機, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 脱衣所, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場

物件名	フォルム本荘 308号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/10階建	管理費	7,290円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区本荘4丁目10-11 308号	用途地域	商業地域	築年月	1991年1月	修繕積立金	2,430円/月額
所在階	3階	分譲会社	株式会社 西日本住センター	引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	24.30㎡	施工会社	株式会社川上建設	現況	賃貸中	月次合計	9,720円
バルコニー	2.1㎡	管理会社	(株)アスクメンテナンス	給湯	ガス給湯	ペット	飼育不可
間取詳細	1K	管理方式	全部委託	ガス	プロパン	学校区	本荘小・江原中
向き	北東	管理人形態	巡回	エレベーター	有	駐車場	無

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000032524
取引態様	専任媒介
担当	小山 晋佑