

マンション

南区日吉の中古分譲マンションの南向きで日当たり良好◎オール電化で光熱費を一本化できるのもうれしいポイント！
国道3号線から入った住宅地で、静かな住環境と交通利便性が共存するエリアです！西熊本駅まで700m、イオンタウン西熊本まで750mです(^.^)
来客用コインパーキングが7台分あるので、来客時も安心！ペット飼育可です！

ファミリーマート 南高江店 431m / 檜原小児科内科医院 589m / ドラッグストアコスモス 近見店 717m / 熊本南警察署西熊本駅前交番 739m / DAISO イオンタウン西熊本店 774m / 肥後銀行飽田支店 822m / 熊本南高江郵便局 950m / 熊本市立日吉小学校 1,062m / あけぼのクリニック 1,558m / 熊本市立日吉中学校 1,723m

間取
4LDK

価格
1,130万円

交通
三角線 「西熊本」駅 徒歩 9分

バス停 交通センター～宇土線（川9）「高江町」 徒歩 6分
バス停 川1「刈草」 徒歩 5分



★設備★

2F以上、リビングの隣和室、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、整備された歩道
3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、じゅうたん張、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、押入、温水器、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、脱衣所、電気給湯、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、敷地内遊び場、来客用、屋外駐車場、屋内駐車場

物件名	レヂオンス高江 306号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/9階建	管理費	4,400円/月額
所在地	熊本県熊本市南区日吉2丁目11-47	用途地域	工業地域	築年月	1990年1月	修繕積立金	11,700円/月額
所在階	3階	分譲会社	株式会社フクダ建築事務所	引渡時期	相談	その他費用	400円/月額
専有面積	73.41㎡	施工会社	(株)佐藤組・(株)サンエー建築設計事務所	現況	空室	総戸数	82戸
バルコニー	10.20㎡	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス	給湯	温水器、電気給湯	学校区	日吉小/日吉中
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	ペット	小型2匹まで飼育可能
向き	南	管理人形態	日勤（平日9時～17時）	エレベーター	有	駐車場	有（敷地内） 4,000円。承継不可。抽選制。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事（I）第5550号

加盟団体：（公社）熊本県宅地建物取引業協会会員/（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000032909
取引態様	一般媒介
担当	串山 辰