

マンション

平成29年9月より賃貸中!長年にわたって人気のある新屋敷エリアに1Kのオーナーチェンジ物件でました!表面利回り10.6%!オートロック付き・独立洗面台・室内洗濯機置き場など便利な設備付き♪2020年エアコンも新調済。

熊本中央警察署 新屋敷交番 320m / ロ-ソ 熊本新屋敷三丁目店 364m / 熊本九品寺一郵便局 596m / 熊本市立白川中学校 809m / 肥後銀行子飼橋支店 918m / 熊本市立白川小学校 950m / 子飼商店街振興組合 952m / マルショク子飼店 1,072m / 熊本市中央区役所 1,142m / 江南病院 1,197m

間取

1K

価格

540万円

交通

バス停 子飼「大江川鶴」 徒歩 5分

熊本電鉄藤崎線 「藤崎宮前」 駅 徒歩 16分

熊本市電B系統 「九品寺交差点」 駅 徒歩 17分



★設備★

2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 高層階, 閑静な住宅街, 平坦地, 管理室, 市街地が近い, 近隣ショッピング施設あり, 近隣商店街, 近隣繁華街, 近隣学生街
IHクッキングヒーター, クローゼット, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水器, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 電気給湯, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場

物件名	シティマンション新屋敷 1003 号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	6,100円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区新屋敷1丁目18-6	用途地域	近隣商業地域	築年月	1990年2月	修繕積立金	7,700円/月額
所在階	10階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	29.70㎡	施工会社		現況	賃貸中	月次合計	13,800円
バルコニー	8.04㎡	管理会社	東福互光株式会社	給湯	温水器, 電気給湯	借地料	/月額
間取詳細	1K	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	借地期間	~
向き	西	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	空きなし

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号 0000031389

取引態様 専任媒介

担当

中尾 由香