中古 戸建

東区戸島西３丁目戸建

間取り	価格	周辺環境	交通
3LDK	4,550万円	東熊ｸﾘﾆｯｸ 257m / ローソン 熊本戸島西三丁目店 325m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 熊本長嶺南店 643m / アタックス戸島店 653m / 鮮ど市場東部店 686m / 熊本市立長嶺小学校 818m / 熊本中央信用金庫戸島支店 830m / 熊本戸島団地郵便局 857m / 熊本市立長嶺中学校 1,375m / 長嶺公園 1,464m	バス停 GI-2/GI-5：東西線「立野（熊本市）」 徒歩 6分



所在地	熊本市東区戸島西３丁目5-6	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	201.91 ㎡ （ 61.07 坪）	ガス	都市ガス
延床面積	116.33㎡	駐車場	有（敷地内）
		接面道路	北側公道
間取詳細		道路幅員	6.0m
		私道負担面積	㎡ × /
向き	北	用途地域	無指定
構造	木造/2階建	建ぺい率	－％
		容積率	－％
築年月	2021年2月	設備	３口以上コンロ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン３台,キッチンに窓,キッチン床暖房,システムキッチン,シャワー付洗面台,トイレ２ヶ所,トイレ有,ハウスメーカー施工,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,収納有,勝手口,床暖房,洗面化粧台,洗面所に窓,洗面所独立,全居室フローリング,全居室収納,太陽光発電システム,対面式キッチン,複層ガラス,浴室乾燥,省エネ給湯器,家庭菜園,並列3台可,開発分譲地内
現況	居住中		
引渡時期	相談		
権利	所有権		



※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

住友林業が手掛けた、ホテルライクな上質空間。令和3年築・3LDK、耐震等級3の安心感を備えた戸島西3丁目の一邸です。1階は重厚感のあるWALNUT、2階は美しいCHERRYの床材を採用。LDK全面床暖房、太陽光発電・エネファーム、エアコン3台、造作テレビ台など充実の設備も魅力です。駐車3台、最大4台対応の敷地に、カーポート、人工芝のドッグラン可能な庭、テラス、物置を完備。シーサンドコート外壁やコロニアルグラッサ屋根など、メンテナンス性にも配慮された、快適で洗練された住まいです。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺３丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-375-5588 FAX.096-372-5400

物件番号	00000033154
取引態様	専任媒介
担当	林 侑茉

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2026年8月25日