

マンション

★附属小学校・池田小学校近く★敷地内に駐車場が1台確保可能です！
オートロック付きで管理体制良好(^_^)学校まで徒歩8分！床暖房付です♪

石神クリニック 205m / 国立熊本大学教育学部附属小学校 410m / セブンイレブン 熊本池田1丁目店 467m / 熊本京町台郵便局 538m / 熊本市立池田小学校 611m / 熊本市立京陵中学校 667m / 肥後銀行京町支店 709m / 佐藤内科・循環器科医院 758m / メガセyntartライアル 上熊本店 822m / ドラッグストア777 京町店 943m

間取 **3 LDK** 価格 **2,590万円**

交通

バス停 A：桜町バスターミナル・熊本駅方面「出町三丁目（熊本県）」 徒歩 3分
熊本電鉄菊池線 「韓々坂」 駅 徒歩 9分
熊本市電B系統 「上熊本〔熊本市電〕」 駅 徒歩 11分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

2F以上、畳コーナー、南面バルコニー、南面リビング、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、管理室、メールボックス、人通りが多い、ロードサイド、2WAY洗面所、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、ガス給湯、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シューズボックス、バス・トイレ別、ユニットバス、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、収納有、床暖房、洗面化粧台、全居室収納、対面式キッチン、暖房便座、追い焚き風呂、浴室乾燥、浴室暖房、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、来客用、機械式駐車場、屋外駐車場、都市近郊

物件名	チュリス京町台302号 302号室	権利	所有権	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造/15階建	管理費	7,540円/月額
所在地	熊本県熊本市西区池田1丁目14-75	用途地域		築年月	1999年1月	修繕積立金	20,390円/月額
所在階	3階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	200円/月額
専有面積	80.27㎡	施工会社		現況	空	月次合計	28,130円
バルコニー	9.8㎡	管理会社	長谷エココミュニティ	給湯	ガス給湯	学校区	池田小/京陵中
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	ペット	飼育不可
向き	南東	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有（敷地内） 6,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(イ)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031955
取引態様	専任媒介
担当	林原 秀日稀