

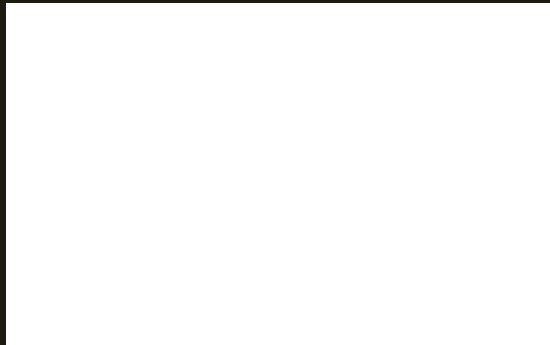
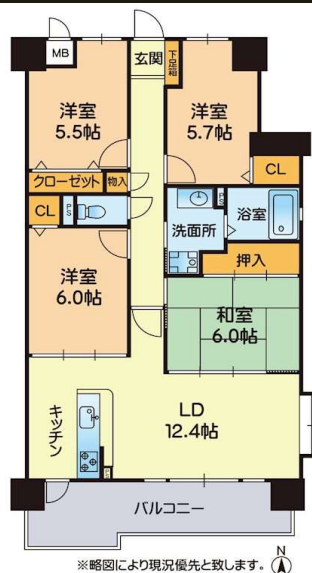
マンション

平成29年5月より、125,000円で賃貸中!!表面利回り8.1%!!
市電、バス通りが近いので交通便の良い立地です!!出水ふれあいどおりから入ってすぐ!!
県立図書館にも徒歩圏内!!砂取小、出水中!!出水南小学校も緩衝区です!!

セブンイレブン 熊本出水2丁目店 160m / 熊本東警察署 水前寺公園交番 300m / 肥後銀行砂取出張所 424m / 熊本市立砂取小学校 517m / 九州記念病院 583m / 熊本市立出水南小学校 616m / 熊本市立出水中学校 754m / rocky(ロッキ) 水前寺店 793m / サニ-水前寺店 1,089m

間取 **4 LDK** 価格 **1,875万円**

交通 熊本市電A系統 「市立体育館前」駅 徒歩 4分
豊肥本線 「水前寺」駅 徒歩 16分



★設備★
2F以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,路面電車沿線,平置駐車場,市街地が近い,近隣住宅街,駅至近
IHクッキングヒーター,インターホン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,収納4ヶ所以上,勝手口,洗面化粧台,洗面所独立,洗面台,全居室収納,脱衣所,エレベーター,敷地内ゴミ置き場,屋外駐車場

物件名	スカイハイツ水前寺公園南 305号室	権利	所有権	構 造	鉄筋コンクリート造/10階建	管理費	9,000円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区出水2丁目1-8	用途地域	近隣商業地域 第2種住居専用地域	築年月	1996年12月	修繕積立金	13,120円/月額
所在階	3階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	200円/月額
専有面積	85.90㎡	施工会社		現況	賃貸中	月次合計	22,320円
バルコニー	11.95㎡	管理会社	ホームパートナーズ(株)	給湯	ガス給湯	ペット	飼育不可
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	学校区	砂取小・出水中
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 6,500円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号: 熊本県知事(イ)第5550号

加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031492
取引態様	専任媒介
担当	中尾 由香