

土地

南区良町4丁目土地

面積

129.67

m²

39.22

坪

価格

1,100万円

3.3m²単価

約 28 万

交通

良町ふくしまクリニック 203m / ファミリーマート サノード 熊本良町店 217m / 田迎公園 321m / かたやまデンタルクリニック 331m / ドラッグ 新生堂 田迎店 417m / みやはら 田迎店 417m / 熊本市立田迎南小学校 595m / 熊本田迎郵便局 695m / ハンスマン画図店 1,149m / 熊本市立託麻中学校 2,301m

バス停 乙女・小市野線（交通センター～白石野）「良町」 徒歩 1分
豊肥本線 「南熊本」 駅 徒歩 47分



※現況優先となります。

所在地 熊本市南区良町4丁目535-4・538-5

敷地面積 129.67 m² (39.22 坪)

私道負担面積 m² × 1 / 1

用途地域1 第二種中高層住居専用地域

建ぺい率 60% 容積率 200%

用途地域2

建ぺい率 % 容積率 %

接面道路 公道 道路幅員 約 2.70m

高度地区

防火地域

都市計画 市街化区域

土地区画整理事業

開発許可番号

その他法令上の制限

権利

現況

引渡時期

上水

ガス

設備

計画道路

建築条件

無

景観法 航空法

所有権

更地

相談

公営水道引込可

下水

公共下水

プロパン

★オススメポイント★

南区良町4丁目の土地をお預かりしました♪
バス停まで徒歩圏内、幹線道路から入ってすぐの好立地です！
建築条件無しで好きなハウスメーカーで建築可能！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

物件番号	0000030745
取引態様	専任媒介
担当	塚本 直也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2024年9月19日

7 309-58
ワ 523-6
カ 523-7
ヨ 523-8
タ 529-2
レ 水
ソ 252-2
ツ 295-3
ネ 306-1
ナ 516-4
ウ 442-2