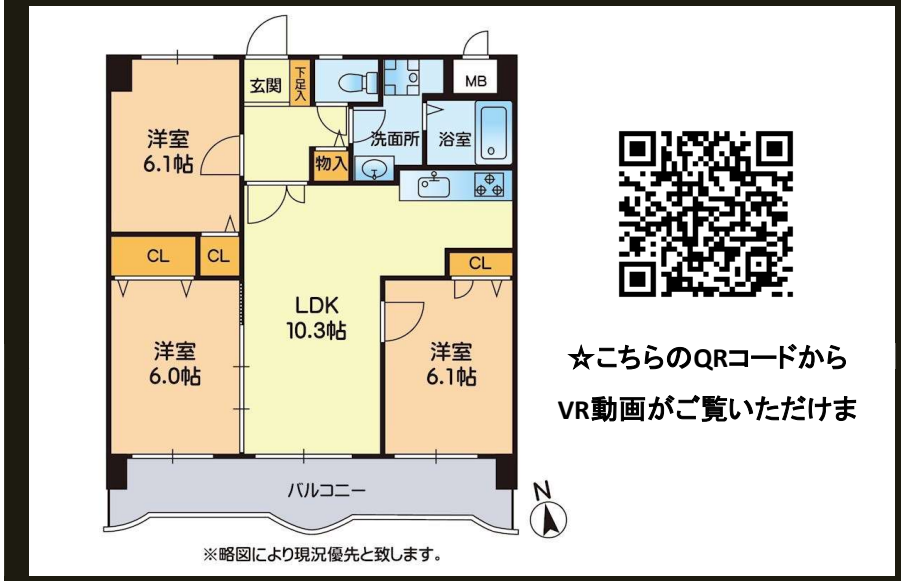
マンション

☆歴史的な街並みが残る藤崎宮エリアに佇むフルリノベーション済みのマンション☆
3LDK（68.89㎡）全室フローリングのファミリータイプとなっております！内装は自然なカラー仕上げとなっており、爽やかさも演出！
中心地へ徒歩圏内というのは有難いですね＾＾大通り沿いで、自家用車はもちろんJRやバスの使用も可能で、交通利便性◎

青木歯科医院 119m / セブンイレブン 熊本坪井2丁目店 192m / 熊本西子飼郵便局 212m / 表参道吉田病院 281m / 子飼商店街 320m / ﾏﾙｼｮｸ 子飼店 372m / 熊本信用金庫子飼支店 430m / 熊本中央警察署 薬園町交番 478m / 上通ｱｰｹｰﾄﾞ 1,126m / 株式会社鶴屋百貨店 1,225m

間取 **4 LDK**　価格 **2,080万円**

交通 **熊本電鉄藤崎線 「藤崎宮前」駅 徒歩 5分**
熊本市電Ａ系統 「水道町」駅 徒歩 14分
バス停 E3-0/3：光の森産交（竜田口駅経由）「浄行寺（熊本県）」 徒歩 2分



※略図により現況優先と致します。

☆こちらのQRコードから
VR動画がご覧いただけます





★設備★
２Ｆ以上，３面バルコニー，３面採光，オートロック，セキュリティ有り，ワイドバルコニー，角住戸，高層階，眺望良好，通風良好，南西角住戸，南面バルコニー，陽当たり良好，リノベーション，防犯カメラ，管理室，メールボックス，市街地が近い，眺望がいい，近隣ショッピング施設あり，近隣住宅街，近隣オフィス街，近隣商店街，近隣繁華街，駅至近，ロードサイド
３口以上コンロ，ＴＶインターホン，ガスキッチン，ガス給湯，キッチン未使用，クローゼット４ヶ所，システムキッチン，シャワー付洗面台，シューズボックス，トイレ未使用，トイレ有，バス・トイレ別，バス有，フローリング張替，温水洗浄便座，三面鏡付洗面化粧台，室内洗濯機置場，収納有，食器乾燥機，食器洗浄乾燥機，洗面化粧台，洗面所独立，全居室フローリング，脱衣所，電話回線，浴室に窓，浴室乾燥，浴室暖房，浴室未使用，エレベーター，宅配ＢＯＸ，敷地内ゴミ置き場，風除室，都市近郊

物件名	ライオンズマンション藤崎宮前 603号室	権利	所有権	構　造	鉄骨鉄筋コンクリート造/12階建	管理費	13,800円／月額
所在地	熊本県熊本市中央区妙体寺町1－3	用途地域	近隣商業地域	築年月	1992年4月	修繕積立金	13,780円／月額
所在階	6階	分譲会社	株式会社　大京	引渡時期	即時	その他費用	円／月額
専有面積	68.89㎡	施工会社	佐藤工業株式会社	現況	空	月次合計	27,580円
バルコニー	11.52㎡	管理会社	株式会社大京アステージ	給湯	ガス給湯	ペット	飼育可（
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	学校区	硯台小／竜南中
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	要問い合わせ

株式会社コスギ不動産リアルティ　売買本部
〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺３丁目15-10
宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号
加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
TEL.096-375-5588
FAX.096-372-5400

物件番号	0000033258
取引態様	専任媒介
担当	小山　晋佑