

中古戸建

西区戸坂町戸建

間取り

3SDK

価格

1,980万円

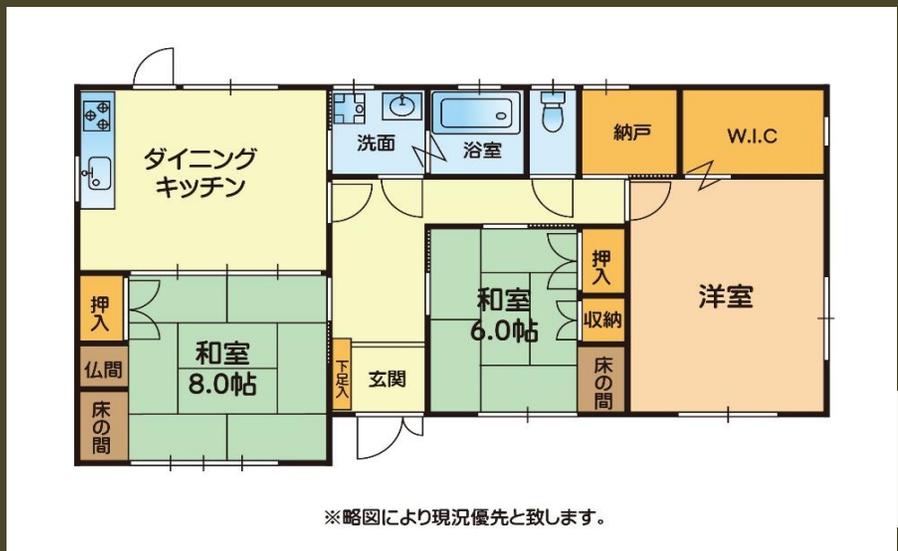
熊本市立池上小学 1,210m/熊本市立三和中学校 2,023m/JA熊本市西熊本支店 836m/
ドラッグストアコスエス 横手店 937m/熊本谷尾崎簡易郵便局 1,176m/ファミリーマート 熊本春日八丁目
店 1,209m/セブンイレブン 熊本春日4丁目店 1,903m/春日クリニック 2,073m/AMU PLAZA
KUMAMOTO 2,345m/万日山緑地公園 2,647m

交通

バス停 U4-3：小島-谷尾崎「北平（熊本県）」 徒歩 2分
鹿児島本線 「熊本」 駅 徒歩 28分
熊本市電A系統 「熊本駅前」 駅 徒歩 30分



所在地	熊本市西区戸坂町22-15	上水	公営
敷地面積	317.95 m ² (96.17 坪)	下水	公共下水
延床面積	92.35 m ²	ガス	-
間取詳細	和室(8.00畳), 和室(6.00畳)	駐車場	有 (敷地内)
向き		接面道路	公道 道路幅員 約 8.00m
構造	軽量鉄骨造/1階建	私道負担面積	m ² × /
築年月	1994年11月	用途地域	無指定
現況	居住中	建ぺい率	40% 容積率 80%
引渡時期	相談	設備	3口以上コンロ, ウォークインクローゼット, キッチンに窓, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置場, 収納有, 勝手口, 洗面所独立
権利	所有権		



穏やかな街並みと便利なアクセスが調和する、熊本市西区戸坂町の平屋住宅。西廻りバイパス至近、最寄りバス停まで徒歩約3分で、通勤・通学もスムーズです！平成6年築の軽量鉄骨造で、安心感のある住まい。車で約3分のドラッグストアや、アミュプラザくまもとまで車で約5分と、毎日の買い物やお出かけにも快適な利便性が魅力です。落ち着いた住環境の中に都市生活の便利さが息づくこの一軒が、【1,980万円】とさらに手の届きやすい価格になりました。家族時間をゆったり育む、価値ある住まいです。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号
加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000032043
取引態様	専任媒介
担当	中尾 礼志

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2025年10月7日