

中古戸建

南区良町5丁目戸建

間取り 4LDK

価格 3,850万円

周辺環境  
セブンイレブン 熊本御幸笹田6丁目店 569m / 桜十字病院 569m / 株式会社ドラッグミキ 787m / 熊本田迎郵便局 884m / みやはら 田迎店 904m / かたやまデンタルクリニック 1,053m / JA 熊本市御幸支店 1,174m / 熊本市立田迎南小学校 1,231m / なかしま小児科 1,478m / ハズマン画図店 1,883m

交通  
豊肥本線 「平成（熊本）」駅 徒歩 52分  
バス停 BT-御幸木部町（大学病院経由）「畑ヶ中（熊本県）」 徒歩 9分



所在地	熊本市南区良町5丁目1345番地8	上水	公営
敷地面積	201.90㎡ (61.07坪)	下水	公共下水
延床面積	118.46㎡	ガス	プロパン
間取詳細		駐車場	有（敷地内）
		接面道路	公道 道路幅員 m
向き		私道負担面積	㎡ × /
構造	木造/2階建	用途地域	無指定
築年月	2022年6月	建ぺい率	40% 容積率 80%
現況	居住中	設備	
引渡時期	相談		
権利	所有権		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

白とレンガ調のツートンカラーが映える太陽光パネル付きの築浅物件をお預かりしました！  
 南側の窓には全てシャッターがついており、防犯性に優れ、災害時にもご安心いただけます♪  
 二階には広々としたバルコニーがあり、選択物干しや憩いの場としてご活用いただけます！  
 駐車場は4台分完備！来客時や将来のライフスタイルの変化にも柔軟に対応できます！  
 内装もモデルハウス使用で細部までこだわられたつくりとなっております♪  
 ぜひ一度ご内覧ください！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-213-0002 FAX. 096-213-0026

物件番号	0000031451
取引態様	専任媒介
担当	丸山 玲志

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2025年4月18日



(座標値種別：測量成果)

地番区域見出  
下江津2丁目

請求部	所在	熊本市東区下江津二丁目				地番	393番5			
出力縮尺	1/250	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	法務局作成地図
作成年月日	令和2年1月15日			備付年月日(原図)	令和2年3月5日			補記事項		