

マンション

南区日吉2丁目の中古分譲マンションのご紹介です☆南東角住戸の80㎡、4LDK！

駐車場は縦列駐車で無料(^_^)リビング、洋室2部屋、和室が南向きのバルコニーに面しており、日当たりが良い室内です。
オール電化で、光熱費を一本化できるのもうれしいポイント♪西熊本駅までおよそ800mで、J Rの利用ができ、通勤通学に便利！

ディレイマザキ 熊本日吉店 259m / 熊本南高江郵便局 658m / 熊本南警察署西熊本駅前交番 669m / 檜原小児科内科医院 711m / 肥後銀行飽田支店 774m / イオンタウン西熊本 841m / マルショク近見店 863m / 南部中央病院 917m / 熊本市立日吉小学校 1,255m / 熊本市立日吉中学校 1,916m

間
取

4 LDK

価
格

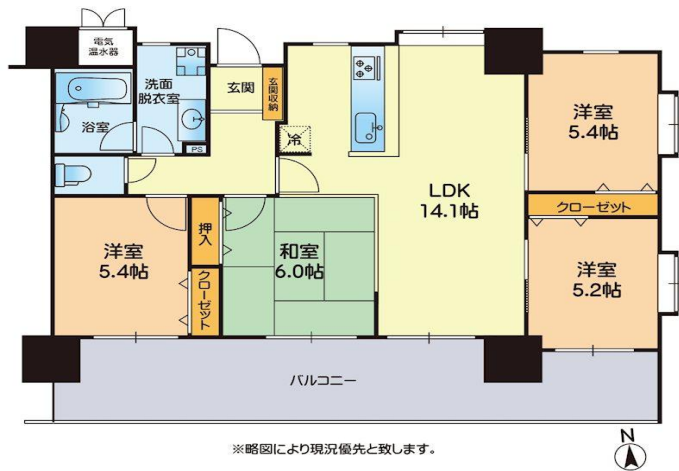
2,380万円

交
通

鹿児島本線 「西熊本」駅 徒歩 9分

鹿児島本線 「川尻（熊本）」駅 徒歩 25分

バス停 K6・R1：松橋・国町・川尻（川尻市道経由）「合志町〔川尻市道〕」 徒歩 3分



★設備★

2F以上、2面採光、3面採光、オートロック、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、花火大会鑑賞、角住戸、高層階、前面棟無、眺望良好、通風良好、東南角住戸、南面3室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、階下に住戸無し、山が見える、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、整備された歩道、眺望がいい、近隣住宅街、ロードサイド、3ロ以上コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、オートバス、カウンターキッチン、キッチンに窓、グリル、クローゼット、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、押入、温水器、温水洗浄便座、火災報知機、三面鏡付洗面化粧台、室内洗濯機置場、収納有、浄水器、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所にドア、洗面所独立、洗面台、脱衣所、暖房便座、追い焚き風呂、電気給湯、浴室乾燥、浴室暖房、エレベーター、宅配BOX、風除室、屋外駐車場、屋内駐車場

物件名	シティライフ日吉 703号室	権利	所有権	構 造	鉄筋コンクリート造/10階建	管理費	15,200円／月額
所在地	熊本県熊本市南区日吉2丁目12-1	用途地域	準工業地域	築年月	2011年3月	修繕積立金	18,800円／月額
所在階	7階	分譲会社	誠伸住宅株式会社	引渡時期	期日指定 2026年12月下旬	その他費用	円／月額
専有面積	80.00㎡	施工会社	株式会社紀祥建設	現況	居住中	月次合計	34,000円
バルコニー	19.00㎡	管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス	給湯	3点給湯、温水器、電気給湯	ペット	飼育可
間取詳細	4LDK	管理方式	全部委託	ガス	—	学校区	日吉小／日吉中
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有（縦列2台） 無料

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033044
取引態様	専任媒介
担当	串山 辰