中古 戸建　東区江津1丁目戸建

間取り 1LDK　価格 2,900万円

周辺環境：熊本江津郵便局 292m / 江津歯科医院 307m / セブンイレブン 熊本江津2丁目店 403m / 肥後銀行江津団地支店 463m / 豊田消化器外科医院 470m / マルショク 江津店 475m / ドラッグイレブン 江津店 563m / 熊本市立出水南中学校 861m / 江津湖総合診療クリニック 927m / 熊本市立画図小学校 994m

交通：バス停 L1：BT-イオン熊本（江津団地経由）「江津県営アパート前」 徒歩 1分
熊本市電A系統 「商業高校前」駅 徒歩 18分



所在地	熊本市東区江津１丁目15-3	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	211.28 ㎡ （ 63.91 坪）	ガス	
延床面積	68.87㎡	駐車場	
		接面道路	公道　道路幅員 約 6.40m
間取詳細		私道負担面積	㎡ × /
向き	南	用途地域	第二種中高層住居専用地域
構造	木造/1階建	建ぺい率	60%　容積率 200%
築年月	2017年7月	設備	
現況	空		
引渡時期	相談		
権利	所有権		



※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

【東区江津1丁目】自然豊かな閑静な住宅街に登場！土地ゆったり約63坪（211.28㎡）、建物約20坪（68.87㎡）の木造平屋です♪ワンフロアで階段移動のないフラットな動線は、コンパクトな暮らしやシニアライフに最適。敷地にゆとりがあるため、お庭や駐車スペースの確保も容易です。お好みのリノベーションや建築用地としてもおすすめの物件です！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪３丁目2-7

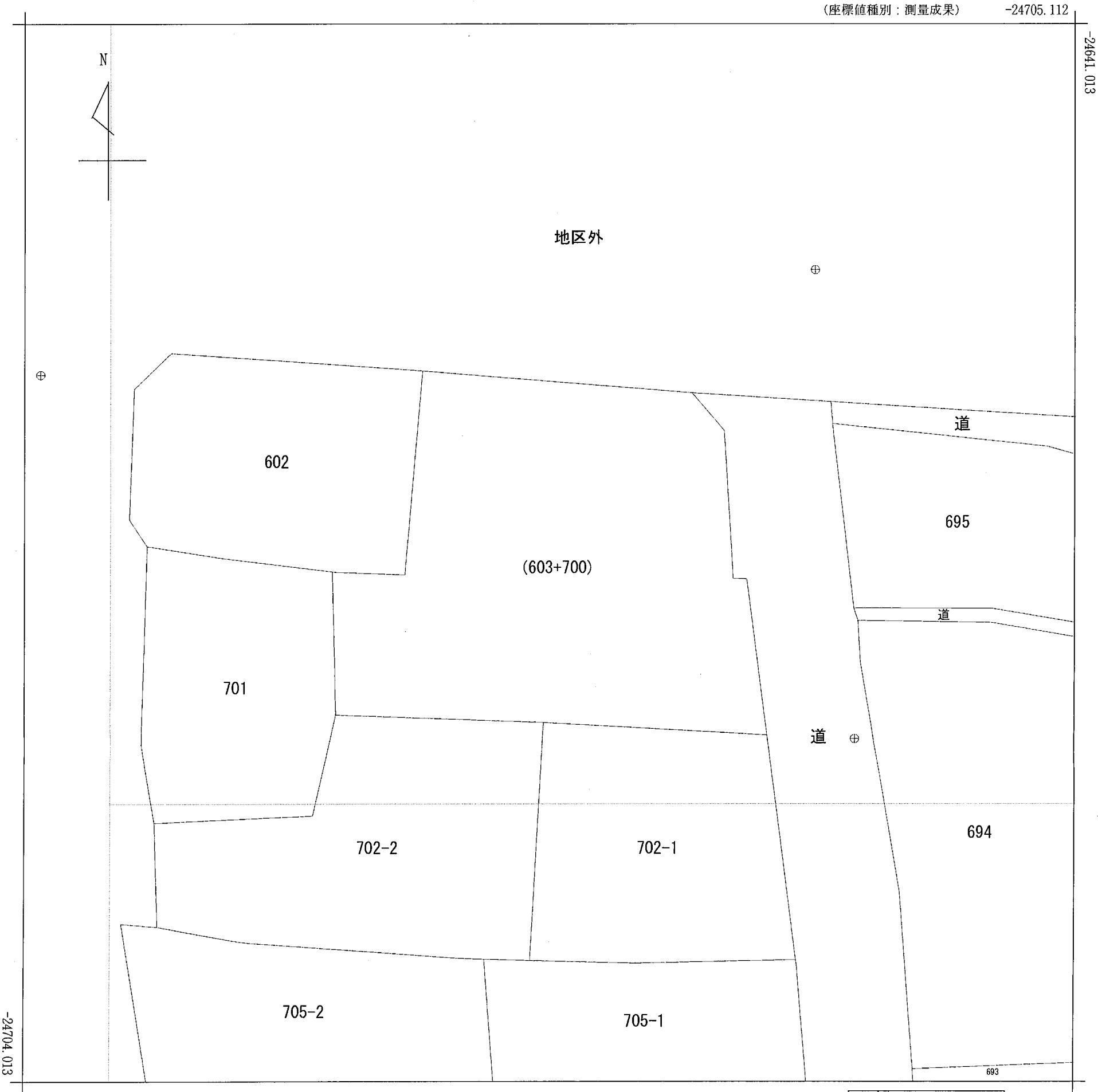
宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号
加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

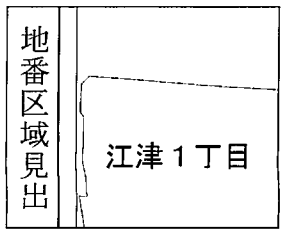
TEL.096-213-0002　FAX.096-213-0026

物件番号	0000033330
取引態様	専任媒介
担当	塚本　直也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2026年10月29日

表示年月日：２０２６／０８／２５





請求部分	所　在	熊本市東区江津一丁目				地　番	603番			
出力縮尺	1/250	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第１４条第１項)		種類	法務局作成地図
作成年月日	令和2年1月15日			備付年月日(原図)	令和2年3月5日			補記事項		

この情報は，令和８年熊本地震発生以前に作成された地図又は地図に準ずる図面に基づくものである。