

中古戸建

東区健軍本町戸建

間取り

4LDK

価格

2,200万円

周辺環境  
セブンイレブン 熊本健軍本町店 188m / A-7 ライズ 熊本東店 334m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 559m / 熊本東郵便局 676m / 熊本市立健軍小学校 892m / 錦ヶ丘公園 951m / 熊本銀行健軍支店 1,094m / 比企病院 1,231m / 熊本市立湖東中学校 1,469m / DCM DAIKI(DCMが1件) 東町店 1,581m

交通

バス停 鹿見島～熊本（ノンストップ）「自衛隊前」 徒歩 3分  
熊本市電B系統 「動植物園入口」 駅 徒歩 13分



所在地	熊本市東区健軍本町25-28	上水	公営
敷地面積	159.22 m <sup>2</sup> ( 48.16 坪)	下水	公共下水
延床面積	104.78m <sup>2</sup>	ガス	プロパン
間取詳細		駐車場	有 (敷地内)
向き		接面道路	公道 道路幅員 約 6.15m
構造	木造/2階建	私道負担面積	m <sup>2</sup> × /
築年月	1981年9月	用途地域	第一種住居地域
現況	居住中	建ぺい率	60% 容積率 200%
引渡時期	相談	設備	2ロコンロ, インターホン, エアコン3台, キッチンに窓, トイレ2ヶ所, バス・トイレ別, 収納3ヶ所, 物置, 浴室に窓
権利	所有権		



健軍本町に中古戸建てをお預かりしました！  
延床面積30坪越えの2階建て4LDKになります！  
第二空港や東バイパスなどの幹線道路へのアクセスが良く、  
周辺には病院、コンビニ、飲食店などございます♪  
生活利便性の高いエリアで新しい生活を始められませんか？  
(引渡しの条件についてもご相談いただけます。)  
駐車場2台北側と南側に1台ずつ止められます。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課 (東部支店)

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-213-0002 FAX. 096-213-0026

物件番号	0000030570
取引態様	専任媒介
担当	丸山 玲志

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。  
情報更新日 2024年7月15日

※略図により現況優先と致します。  
※図面と異なる場合は現況を優先となります。



健康本町  
地番区域見出

-22684.881 (座標値補別：測量成果)  
 (注) 国土交通省が公表した座標補正パラメータ(hisaikihon\_H28kumamoto\_B1.par)による修正がされています。

請求部分	所在		熊本市東区健康本町		地番	342番	
出力縮	1/250	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)
作成年月日			付年月日(原図)	平成15年10月10日		種類	地籍図
			備付年月日(原図)	平成15年10月10日		補記事項	

地番別座標一覧表

No.	点名	世界測地系座標		辺長
		X座標	Y座標	
[健軍 本町 342]				
1.	20729	-23575.769	-22647.952	10.146
2.	20715	-23585.908	-22648.334	1.947
3.	20728	-23587.855	-22648.342	12.346
4.	20727	-23589.304	-22660.603	14.599
5.	20730	-23574.736	-22659.656	11.749
		面積	=	159.22m <sup>2</sup>

[その他の座標]

図根点	H10H1017-2	-23614.066	-22697.130
図根点	H10H1021-1	-23601.889	-22665.889
図根点	H10H1021-2	-23588.895	-22665.914
図根点	H10H1021-3	-23576.720	-22660.325
図根点	H10H10111-1	-23567.855	-22619.203
図根点	H10H10111-2	-23581.070	-22622.185
図根点	H10H10111-3	-23599.860	-22634.757
図根点	H10H10111-4	-23611.337	-22648.334

熊本市地籍成果図

この図面は参考図です。公図が必要な方は法務局で提供を受けて下さい。

