

中古戸建

東区山ノ内3丁目戸建

間取り

6DK

価格

1,980万円

周辺環境

セブンイレブン 熊本山ノ神店 151m / rocky(ロッキ-) 佐土原店 390m / 山口外科内科医院 448m / にいの歯科医院 448m / 熊本佐土原郵便局 657m / スーパーセンタートライアル 尾ノ上店 694m / 熊本市立山ノ内小学校 700m / 熊本信用金庫新外支店 797m / 熊本市立錦ヶ丘中学校 1,418m

交通

バス停 YI-1: 健軍長嶺線 [東町団地] 「山の神 (熊本県)」 徒歩 2分
熊本市電 A 系統 「健軍町」 駅 徒歩 34分



所在地	熊本市東区山ノ内3丁目6-15	上水	公営
敷地面積	196.09 m ² (59.31 坪)	下水	公共下水
延床面積	156.37m ²	ガス	都市ガス
間取詳細		駐車場	有 (敷地内)
向き	南	接面道路	公道 道路幅員 約 4.03m
構造	木造/2階建	私道負担面積	m ² × /
築年月	2004年5月	用途地域	第二種中高層住居専用地域
現況	居住中	建ぺい率	60% 容積率 150%
引渡時期	相談	設備	
権利	所有権		



熊本市東区山ノ内3丁目に平成16年築・建物約47坪のゆとりある邸宅が登場♪
1階に和室2室と洋室があり、階段を使わず生活が完結できるため、将来も安心の設計です！
全6部屋+DKの豊富な居室数は、大家族や二世帯住宅にも最適。2階には広めの8帖和室やベランダも完備しています♪閑静な住宅街で叶える、広さと快適さを兼ね備えた住まいです！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課 (東部支店)

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

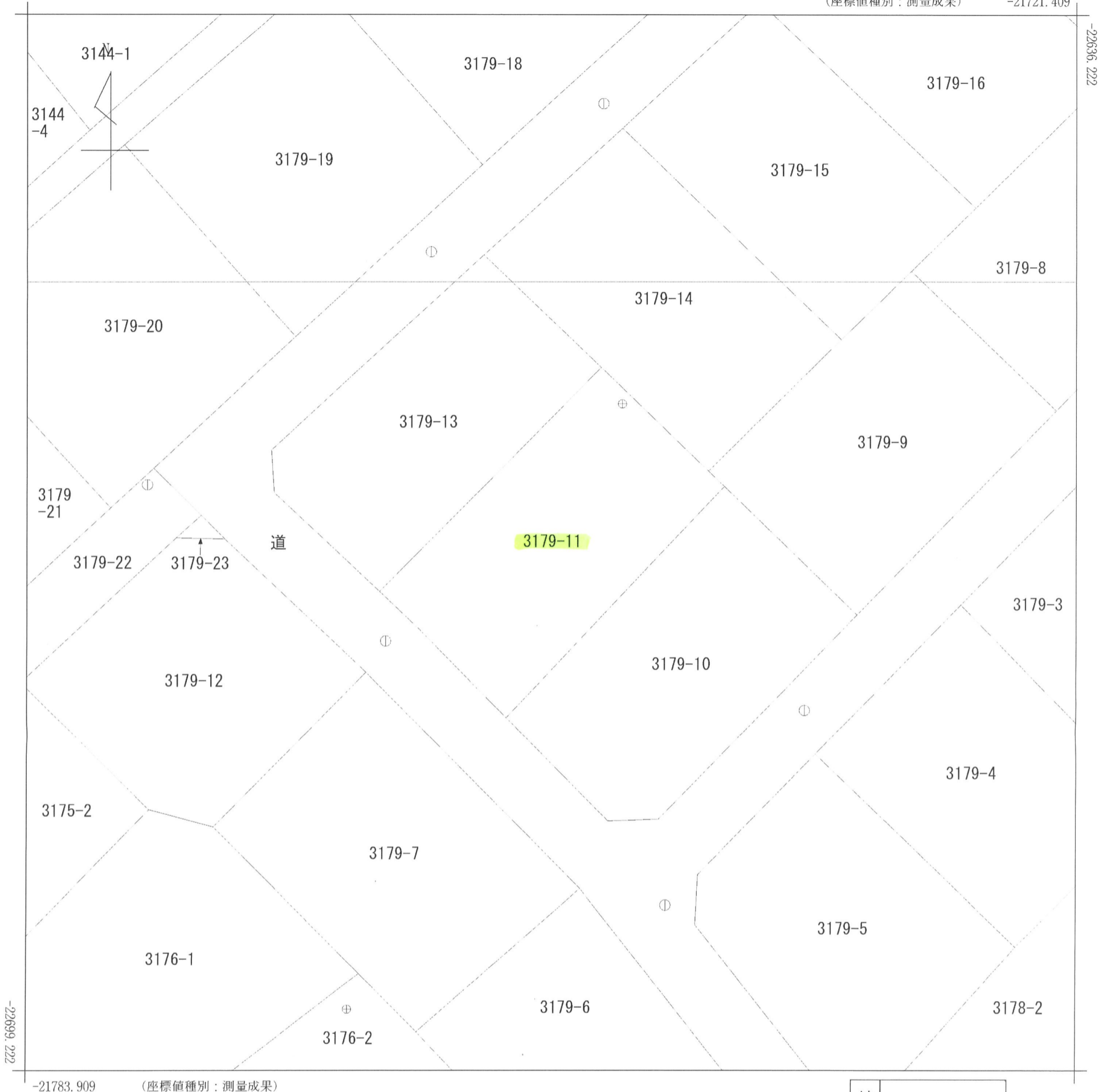
宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号
加盟団体: (公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

物件番号	0000032289
取引態様	専任媒介
担当	塚本 直也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2026年4月9日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



(注) 国土交通省が公表した座標補正パラメータ(hisaikihon_H28kumamoto_BL.par)による修正がされています。

地番区域見出
山ノ内3丁目

請求部	所在	熊本市東区山ノ内三丁目				地番	3179番11			
出力縮尺	1/250	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日					備付年月日(原図)	平成3年11月20日		補記事項		