

マンション

大江小、白川中エリアにヴェルビュシリーズのマンションが登場♪クロス替え、CFシート張替、畳表替え、室内清掃完了済みで即入居可能です◎お部屋は人気の角部屋で日当たりと風通しも良好◎南向きです！敷地内の平置駐車場も確保可能◎大江や新屋敷エリアでお部屋探しの際は、是非一度ご覧下さい★

熊本ハール総合歯科クリニック大江院 71m / 熊本新屋敷郵便局 229m / ローソン 熊本新屋敷三丁目店 289m / ファミリーマート 熊本大江一丁目店 330m / 新屋敷在宅クリニック 439m / 肥後銀行学園大通支店 602m / 熊本中央警察署 新屋敷交番 787m / 熊本市立白川中学校 906m / 熊本市立大江小学校 955m / マルショク 子飼店 980m

間取 **2 LDK** 価格 **1,680万円**

交通 バス停 子飼「大江川鶴」 徒歩 4分
 熊本市電A系統 「九品寺交差点」 駅 徒歩 18分
 熊本電鉄藤崎線 「藤崎宮前」 駅 徒歩 19分



※設備※
 2F以上、2面バルコニー、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、高層階、前面棟無、眺望良好、通風良好、南西角住戸、陽当たり良好、閑静な住宅街、平地地、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、管理室、メールボックス、平置駐車場、市街地に近い、眺望がいい、近隣ショッピング施設あり、近隣商店街3口以上コンロ、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン2台、カウンターキッチン、ガスコンロ、ガス給湯、グリル、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、洗面所独立、洗面台、対面式キッチン、脱衣所、電話回線、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、屋内駐車場、都市近郊

物件名	ヴェルビュ新屋敷東 501号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/6階建	管理費	15,880円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区大江1丁目12-24	用途地域		築年月	1996年2月	修繕積立金	25,200円/月額
所在階	5階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	500円/月額
専有面積	70.20㎡	施工会社	鉄建建設株式会社九州支店	現況	空	月次合計	41,580円
バルコニー	17.04㎡	管理会社	大和ライフネクスト株式会社	給湯	ガス給湯	借地料	/月額
間取詳細		管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	借地期間	~
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 7,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000032882
取引態様	専任媒介
担当	中尾 由香