

中古 戸建

北区高平1丁目

間取り

3LDK

価格

4,100万円

周辺環境

ミスターマックス熊本北店 515m / マックスバリュ熊本北店 641m / 高平郵便局 658m
ファミリーマート 池田二丁目店 669m / 肥後銀行池田支店 805m / 出町内科 1,042m
ゆめマート清水 1,381m / 熊本市清水総合出張所 2,267m
熊本市立高平台小学校 567m / 熊本市立京陵中学校 2,172m

交通

熊本電鉄菊池線「池田(熊本)」駅 徒歩 16分
「山伏塚」バス停 徒歩6分



所在地	熊本市北区高平1丁目11-11	上水	公営			
		下水	公共下水			
敷地面積	198.70㎡(60.10坪)	ガス				
延床面積	86.11㎡(26.04坪)	駐車場	有:3台			
間取詳細	1階	LDK・和室	接面道路	西側公道	道路幅員	約5.0m
	2階	洋室×2	私道負担面積	無		
地目	宅地	都市計画	市街化区域			
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	用途地域	第一種中高層住居専用地域			
築年月	2022年(令和4年)6月	建ぺい率	60%	容積率	150%	
現況	居住中	設備	玄関ポーチ,玄関ホール,閑静な住宅街, TVインターホン,ウォークインクローゼット,クローゼット システムキッチン,バス・トイレ別,洗面化粧台 追い焚き風呂 など			
引渡時期	相談					
権利	所有権					

◆おすすめポイント◆

令和4年築・木村建設施工の長期優良住宅！
高平台小学校まで徒歩約8分と近く、小さなお子様の通学も安心です。
また、周辺は閑静な住宅街で、生活利便施設も徒歩圏内に揃っています。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅建物取引業協会会員 /(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522

FAX.096-213-5222

物件番号	0000031584
取引態様	専任媒介
担当	緒方 将也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2025年6月21日



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



※略図により現況優先と致します。

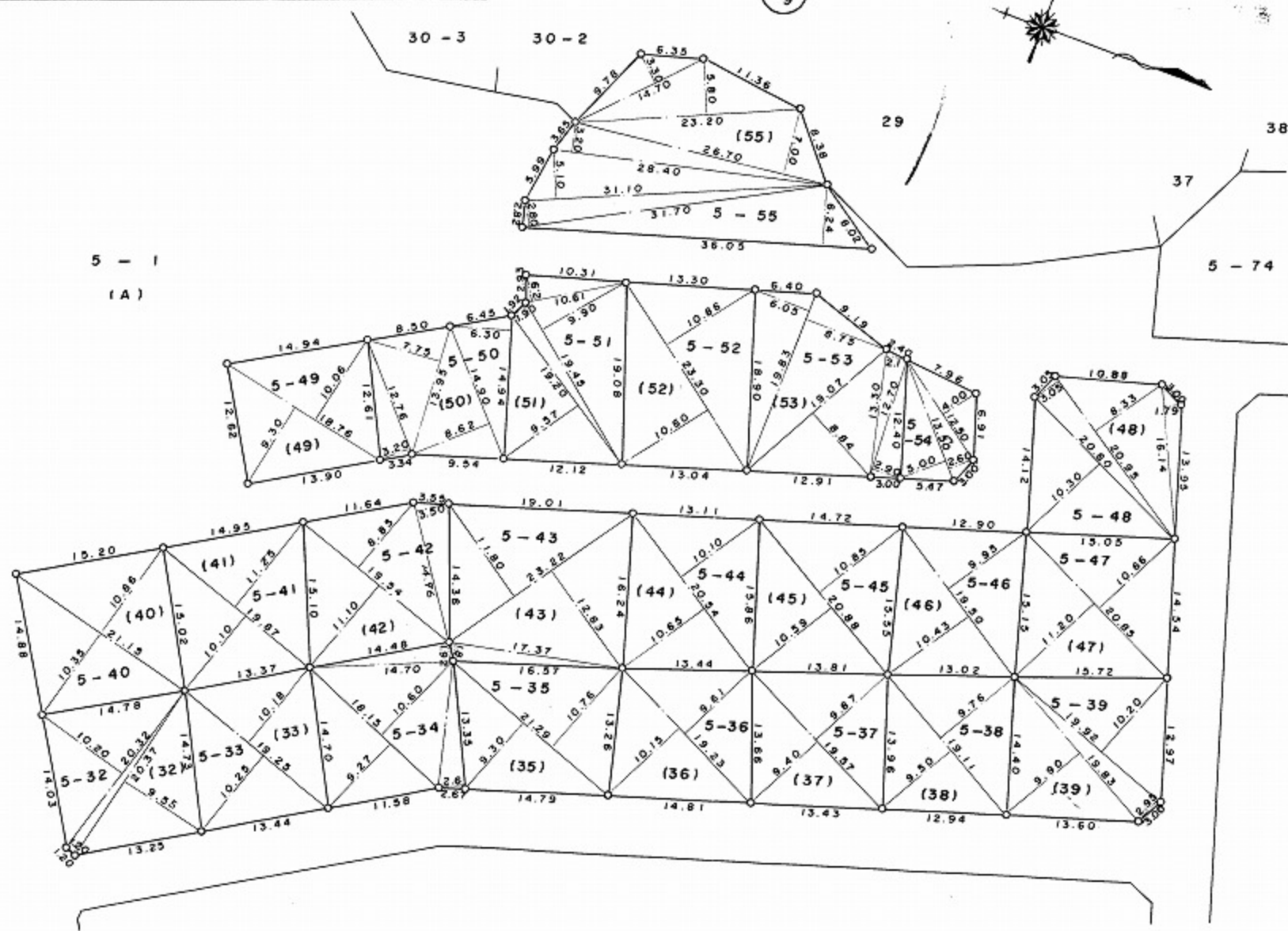
413275

地 番 5 - 2 - 5 - 88

地 積 測 量 図

昭和51年12月14日登記
平成

土地の所在



昭和51年11月29日

作製者

土地家屋調査士

入江 精三

申請人

西日本住宅株式会社
代表取締役 清水 毅



縮 尺 1/500

(全国土地家屋調査士会連合会用紙)

家屋番号

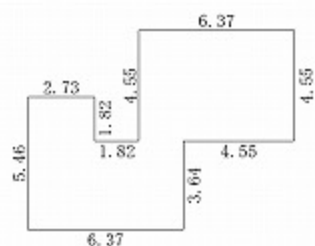
5番46

建物図面
各階平面図

建物の所在

熊本市北区高平一丁目5番地46

1階

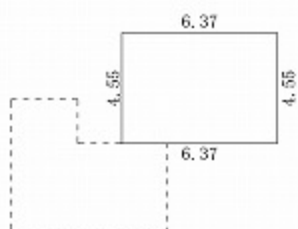


求積表

2.73 × 5.46	=	14.9058
3.64 × 3.64	=	13.2496
6.37 × 4.55	=	28.9835

合計 57.1389
床面積 57.13 m²

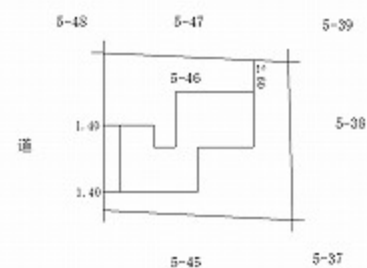
2階



求積表

6.37 × 4.55	=	28.9835
-------------	---	---------

合計 28.9835
床面積 28.98 m²



作成者

熊本市中央区平成二丁目17番20号
土地家屋調査士 大窪栄一
(令和4年6月14日作成)

縮尺

1/250

申請人

縮尺

1/500