

中古 戸建

西区島崎2丁目戸建

間取り

5SLLDDKK

価格

5,500万円

周辺環境

イワサキACE島崎店 521m/熊本市立城西小学校 534m/熊本市立西山中学校 570m/ロ-ソ 熊本横手四丁目店 592m/ゆめマ-ト島崎 652m/rocky(ロッキ-) 島崎店 699m/熊本横手郵便局 704m/ト-ラック ストアコスモス 横手店 785m/肥後銀行島崎支店 827m/慈恵病院 1,285m

交通

熊本市電B系統 「段山町」 駅 バス停 G3/U4：大江城西線「千原台」 徒歩 7分
バス停 G3/U4：大江城西線「城西校前（熊本県）」 徒歩 6分
バス停 G3/U4：大江城西線「千原台」 徒歩 7分



所在地	熊本市西区島崎2丁目36-12	上水	公営
		下水	公共下水
敷地面積	666.31 m ² (201.55 坪)	ガス	プロパン
延床面積	208.59m ²	駐車場	有（敷地内）
間取詳細	和室(6.00畳), 和室(8.00畳)	接面道路	公道
		道路幅員	約 7.07m
向き	南	私道負担面積	m ² × /
		用途地域	第二種中高層住居専用地域
構造	木造/2階建	建ぺい率	60%
築年月	1992年4月	容積率	200%
現況	居住中	設備	3口以上コンロ,キッチンに窓,トイレ2ヶ所,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,洗面所にドア,洗面所に窓,洗面所独立,浴室に窓
引渡時期	相談		
権利	所有権		

熊本市西区島崎2丁目、1階2SLDK+2階3LDKの5SLLDDKK 2世帯住宅仕様の中古住宅です！それぞれにLDKを備え、プライバシーを保ちながらも家族のつながりを感じられる住まいです。城西小・西山中エリアで、通学も安心。徒歩圏内にコンビニやホームセンター、学校も揃い、生活利便性の高いロケーション♪穏やかな住宅街で、三世代の暮らしにも対応できる広々とした間取りが魅力。温かい街・熊本で、新しい家族のかたちを描く一邸です。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号	0000032090
取引態様	専任媒介
担当	江 剛史

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2025年10月22日



※図面と異なる場合は現況を優先となります。