

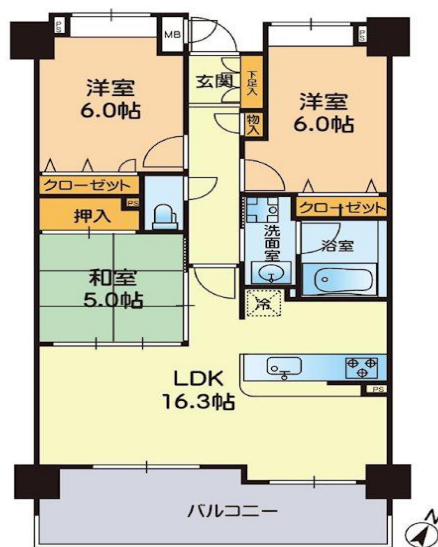
マンション

2024年7月リフォーム完了済のオール電化3LDKマンションが出ました♪キッチン、浴室、トイレ、壁クロス、床の一部を取替済み♪電気温水器も取替済みです♪ペット飼育可☆駐車場一台確保可☆
周辺にはコンビニ、ドラッグストア、インターナショナルスクール、郵便局、銀行等があり生活に便利な環境♪バス通りも目の前♪

デイズカウトドラッグ コスモス ハ反田店 468m / 熊本西原郵便局 489m / セブンイレブン 熊本ハ反田店 494m / 熊本銀行託麻支店 548m / セリア マルキョウ帯山店 653m / ピカインターナショナルスクール 655m / 熊本市立西原中学校 720m / 熊本インターナショナルスクール小学部 862m / 熊本市立西原小学校 868m / 熊本赤十字病院 1,627m

間取 **3 LDK** 価格 **1,980万円**

交通 豊肥本線 「東海学園前」駅 徒歩 20分
豊肥本線 「水前寺」駅 徒歩 37分
熊本市電A系統 「神水交差点」駅 徒歩 46分



※略図により現況優先と致します。



★設備★

オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、眺望良好、通風良好、電子ロック、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、外壁タイル張り、高台に立地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、近24時間換気システム、3口以上コンロ、IHクッキングヒーター、TVインターホン、オール電化、カウンターキッチン、グリル、クローゼット、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、シューズボックス、スロップシンク、ダウンライト、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、収納有、食器洗浄乾燥機、人感照明センサー、洗面所独立、洗面台、脱衣所、追い焚き風呂、電気給湯、浴室乾燥、浴室暖房、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、来客用

物件名	オーセントスクエア保田窪 405号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/7階建	管理費	7,200円/月額
所在地	熊本県熊本市東区保田窪5丁目34番地29	用途地域		築年月	2007年3月	修繕積立金	15,800円/月額
所在階	4階	分譲会社	株式会社日建コーポレーション	引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	71.97㎡	施工会社	日建建設株式会社	現況	空	月次合計	23,000円
バルコニー	12.28㎡	管理会社	株式会社大京アステージ	給湯	電気給湯, 3点給湯	小学校区	西原小学校
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	無し(オール電化)	中学校区	西原中学校
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 1,500円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

TEL.096-375-5588
FAX.096-372-5400

物件番号	0000030554
取引態様	専任媒介
担当	小山 晋佑