

マンション

・戸島西にオール電化物件が登場♪ ・光熱費の基本料金も抑えられます！ ・原状回復後引き渡しですのできれいな状態で入居可能です！！
 ・ペットと一緒に暮らせるお部屋です！ ・南東向きで日当たり良好◎ ・敷地内には公園もあり、お子様の遊び場にぴったりです♪ ・平置き駐車場1台確保可能◎ ・コンビニ、スーパーも近く、お買い物も便利な立地です！ ・バス停も徒歩5分。長嶺小、長嶺中。生活環境の整ったマンションです♪ ・是非一度ご内覧ください。

ドラッグストア 戸島店 53m / ファミリーマート 熊本戸島西店 264m / 熊本中央信用金庫戸島支店 299m / 熊本戸島団地郵便局 348m / Maxvalu(マックスバリュ) 新戸島店 500m / 熊本東警察署託麻交番 504m / アタックス 戸島店 581m / 熊本市立長嶺小学校 1,110m / くまもと成仁病院 1,110m / 熊本市立長嶺中学校 1,212m

間取 **3 LDK** 価格 **1300万円**

交通 豊肥本線「竜田口」駅 徒歩 80分
 バス停 J1-1他：小峯京塚線「池尻（熊本県）」 徒歩 4分
 バス停 J1-1他：小峯京塚線「戸島団地」 徒歩 4分



★設備★

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,高層階,畳コーナー,前面棟無,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,山が見える,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,メールボックス,平置き駐車場,整備された歩道,眺望がいい,セキュリティ会社加入済,2ロコンロ,CATV,CLタンス,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,グリル,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,温水器,温水洗浄便座,玄関収納,室内洗濯機置場,洗濯機置場,洗面所独立,洗面台,対面式キッチン,脱衣所,暖房便座,電気給湯,AED付,エレベーター,エレベーター4基以上,屋内駐車場

物件名	トーカンマンション 健軍東2番館 707号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/11階建	管理費	6,100円/月額
所在地	熊本県熊本市東区戸島西 1丁目29-32	用途地域		築年月	1993年3月	修繕積立金	9,390円/月額
所在階	7階	分譲会社	地産トーカン(株)	引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	75.13㎡	施工会社	(株)ハウベスト(土木)、(株)佐藤組(建築)	現況	空	月次合計	15,490円
バルコニー	9.28㎡	管理会社	(株)アスクメンテナンス	給湯	温水器, 電気給湯	学校区	長嶺小・長嶺中
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	オール電化	ペット飼育	可能
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 6,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-375-5588
 FAX.096-372-5400

物件番号	0000030823
取引態様	専任媒介
担当	串山 辰