

中古戸建

合志市豊岡

間取り

3LDK

価格

2,298万円

周辺環境

デイリーヤマザキ 合志豊岡店 499m / 合志南郵便局 615m / 肥後銀行合志支店 748m  
合志市泉ヶ丘支所 616m / 三隅内科医院 815m / コスモ 武蔵野台店 897m  
生協くまもと コブ 合志店 1,357m / 鮮ど市場 菊陽店 1,926m  
合志市立合志南小学校 566m / 合志市立合志中学校 3,222m

交通

熊本電鉄菊池線「御代志」駅 徒歩36分  
「泉ヶ丘中央」バス停 徒歩7分



所在地	合志市豊岡2000-1889	上水	公営	
		下水	公共下水	
敷地面積	280.38㎡(84.81坪)	ガス		
延床面積	95.13㎡(28.77坪)	駐車場	有:2台	
間取詳細	1階 LDK	接面道路	西側公道	道路幅員 約5.0m
	2階 洋室X3	私道負担面積	無	
地目	宅地	都市計画	市街化区域	
構造	木造スレート葺2階建	用途地域	第一種低層住居専用地域	
築年月	2005年(平成17年)2月	建ぺい率	40%	容積率 80%
現況	空	設備	3口以上コンロ,TVインターホン,カウンターキッチン クローゼット,シャッター,温水洗浄便座,玄関収納 収納有,勝手口,洗面台,追い焚き風呂 浴室乾燥,浴室暖房,床暖房	
引渡時期	相談			
権利	所有権			

◆おすすめポイント◆

各居室は明るいフローリング仕上げで、室内はきれいな状態に保たれています。  
2階部分はお好みに応じて間仕切りの設置が可能のため、  
ご家族構成やライフスタイルの変化に合わせて間取りを変更することもできます。  
住環境・室内の状態ともにおすすめの一邸です。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522

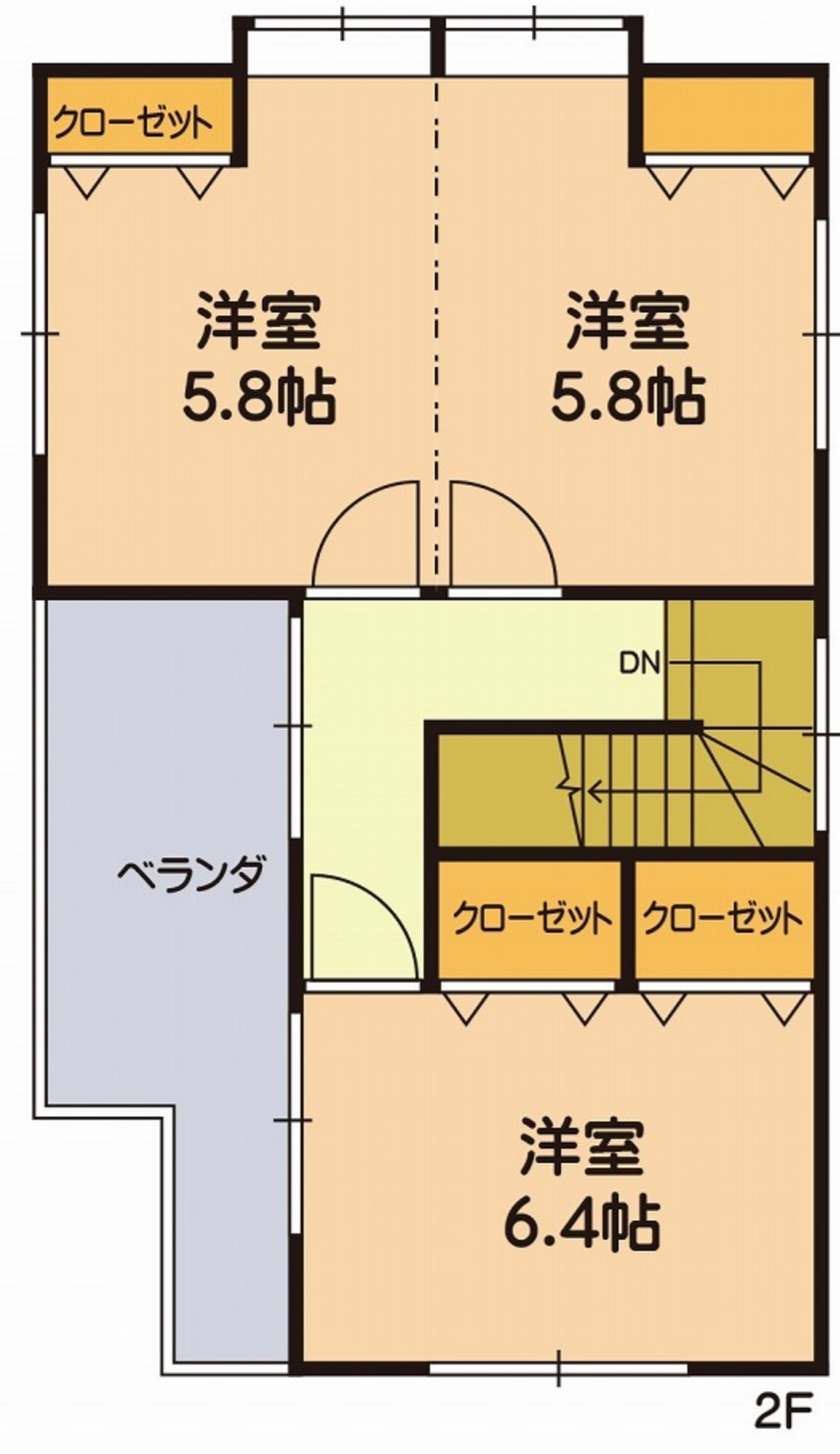
FAX.096-213-5222

物件番号	0000031605
取引態様	専任媒介
担当	益田 健匠

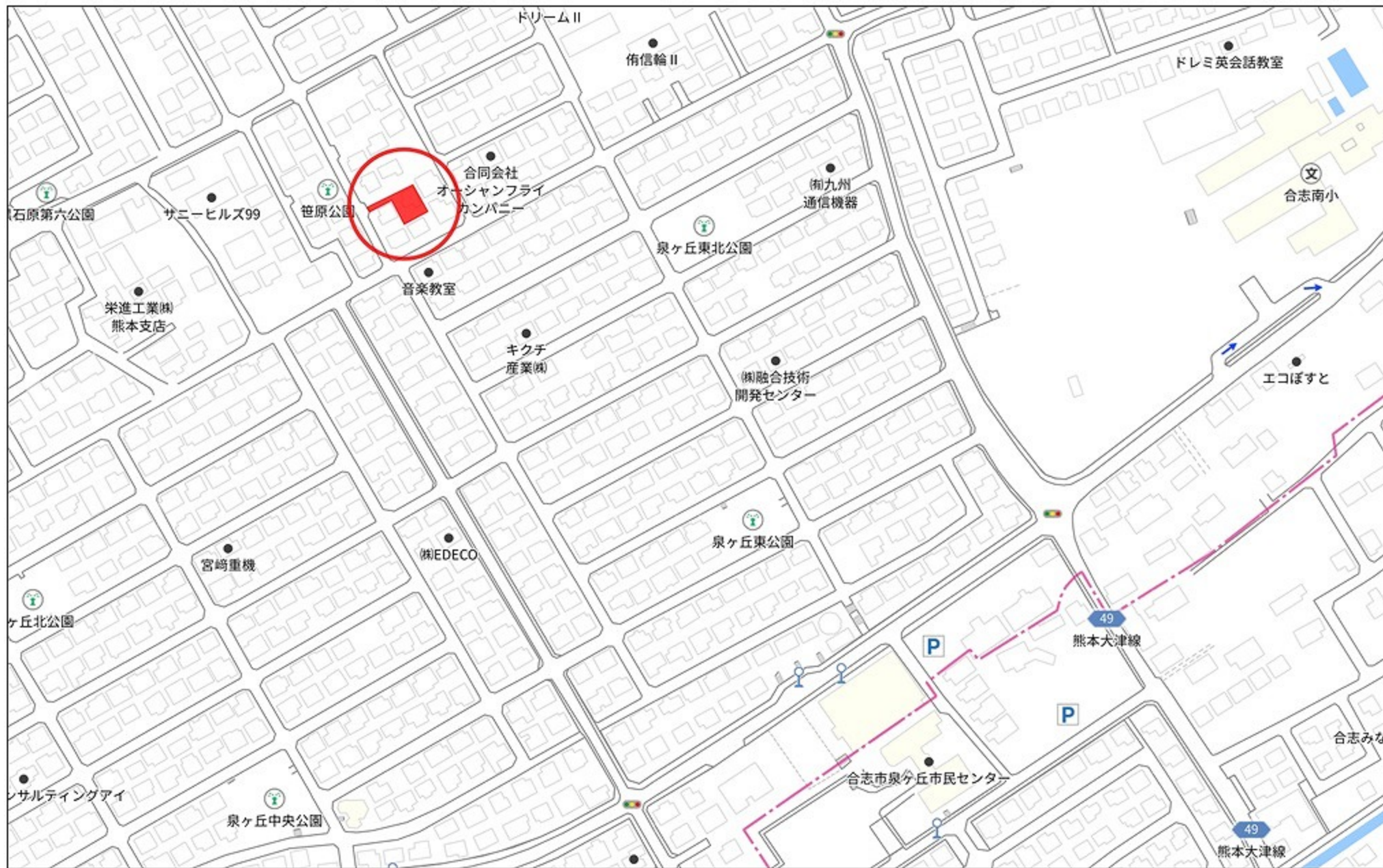
本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2026年4月17日





※略図により現況優先と致します。



140m

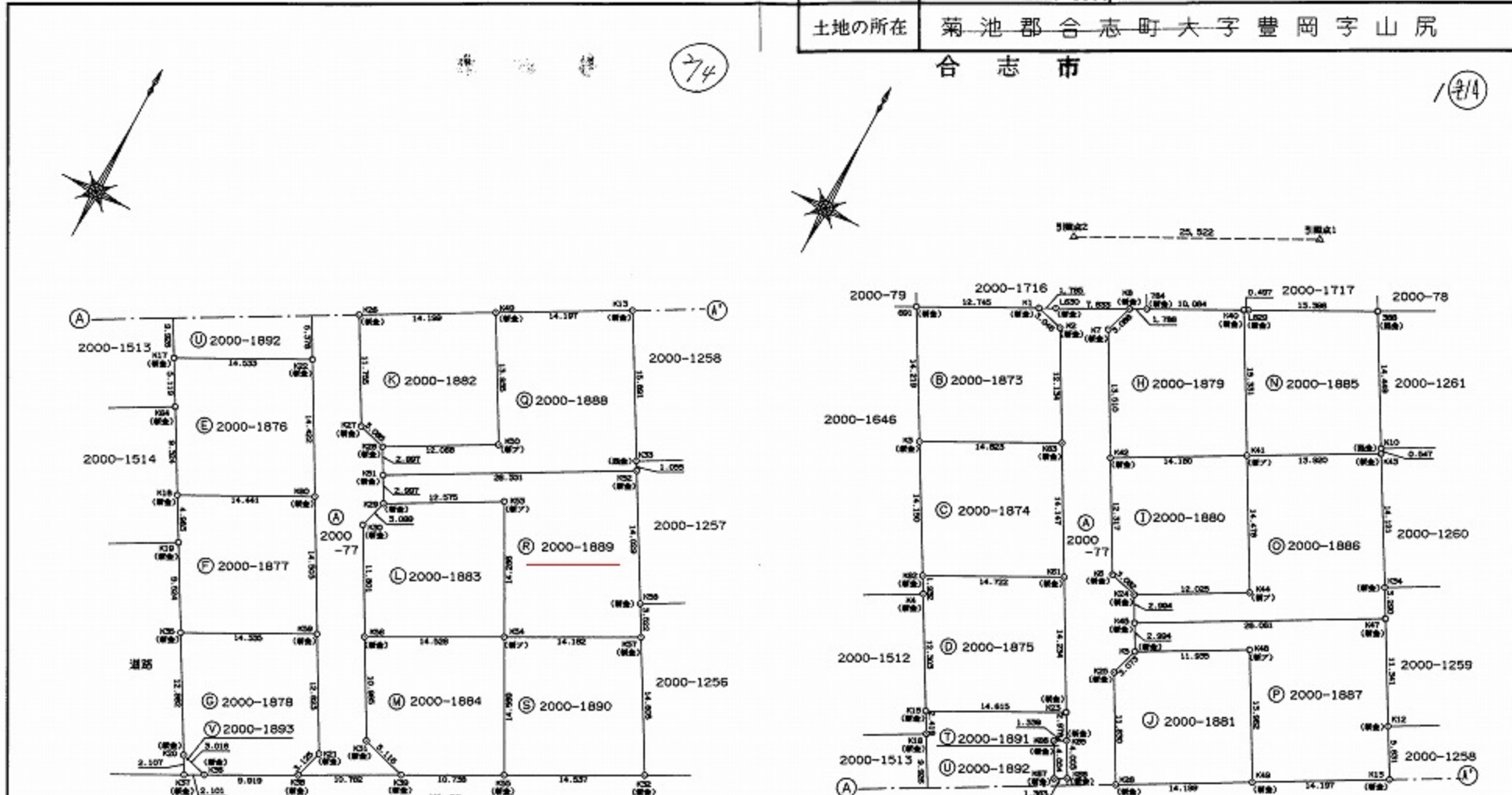
1:2676



148269

平成16年5月20日登記

地番	2000-77・2000-1873 ~2000-1893	地積測量図
土地の所在	菊池郡合志町大字豊岡字山尻 合志市	



田	永久標識	新	新設
○	普通標識	既	既設

境界線略号 (石) 石杭 (ア) プラスチック杭 (鋼) 金属釘 (金) 金属標 (測) マーキング

日本測地系

作製者 菊池郡合志町大字幾久富1647番1  
測量士 (H8-第244号) 秋吉謙  
(平成16年4月21日作製)

申請人 有限会社 北村総合開発  
北村 優

縮尺 1/500

148271

平成16年5月20日登記

地番 2000-77・2000-1873 ~2000-1893 地積測量図

土地の所在 菊池郡合志町大字豊岡字山尻

合志市

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K28	-14561.363	-21683.866	-183727.396618	12.088
K50	-14555.510	-21673.313	-390531.426947	13.935
K49	-14543.344	-21680.109	-412941.036123	14.197
K13	-14536.483	-21667.691	150937.135506	15.891
K33	-14550.310	-21659.896	319808.364440	1.055
K52	-14551.228	-21659.376	296148.648048	26.331
K51	-14563.883	-21682.412	218751.245620	2.897
面積				277.2330370
総面積				554.466074
差積				277.23

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K51	-14563.883	-21682.412	-333367.084500	26.331
K52	-14551.228	-21659.376	-11628.019296	14.029
K58	-14563.437	-21652.464	330741.387800	3.522
K57	-14566.503	-21650.731	209730.631197	14.162
K54	-14573.124	-21663.250	-128827.857250	14.286
K53	-14560.510	-21669.957	-141309.789597	12.575
K29	-14566.603	-21680.957	75297.963661	2.997
面積				280.3840925
総面積				560.768185
差積				280.38

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K54	-14573.124	-21663.250	422498.364750	14.589
K55	-14566.006	-21658.402	131995.770190	14.537
K32	-14573.218	-21645.546	-422114.077636	14.605
K57	-14566.503	-21650.731	-131861.205445	14.162
面積				209.4259285
総面積				418.851857
差積				209.42

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K65	-14548.500	-21699.200	-61864.419200	1.339
K68	-14549.149	-21700.372	90295.247892	4.004
K67	-14552.681	-21698.449	61882.278099	1.363
K69	-14552.000	-21697.257	-90282.286377	4.003
面積				5.4102070
総面積				10.820414
差積				5.41

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K23	-14545.890	-21700.533	89189.801630	14.615
K15	-14552.610	-21713.612	131818.048406	2.419
K16	-14554.724	-21712.438	233647.545318	9.826
K17	-14563.371	-21707.582	42980.972760	14.533
K22	-14556.704	-21694.649	-246689.853779	5.378
K68	-14552.000	-21697.257	-87722.010051	1.363
K67	-14552.681	-21698.449	-61882.278099	4.004
K66	-14549.149	-21700.372	-90295.247892	1.339
K65	-14548.500	-21699.200	-70717.692800	2.978
面積				174.5427473
総面積				349.085495
差積				174.54

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K20	-14589.840	-21687.070	-21318.389810	3.016
K36	-14600.631	-21684.177	37768.780618	2.101
K37	-14601.674	-21686.034	-18454.814934	2.107
面積				2.2120630
総面積				4.424126
差積				2.21

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K26	-14550.226	-21692.529	372308.875227	11.755
K27	-14560.507	-21686.830	241526.225710	3.085
K28	-14561.363	-21683.866	-108354.278402	12.088
K50	-14555.510	-21673.313	-390531.426947	13.935
K49	-14543.344	-21680.109	-114557.689596	14.199
面積				195.8499180
総面積				391.699832
差積				195.84

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K29	-14566.603	-21680.957	196776.365732	3.099
K30	-14569.586	-21681.798	288628.094976	11.801
K56	-14579.915	-21676.091	76890.009958	14.528
K54	-14573.124	-21663.250	-420375.366230	14.286
K53	-14560.510	-21669.957	-141309.789597	12.575
面積				204.6574095
総面積				409.314819
差積				204.65

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K56	-14579.915	-21676.091	355249.455399	10.865
K31	-14569.513	-21670.788	240632.429952	5.118
K39	-14591.018	-21665.887	-73882.300779	10.738
K55	-14566.006	-21658.402	-387541.313780	14.589
K54	-14573.124	-21663.250	-131950.855750	14.526
面積				203.7075160
総面積				407.415032
差積				203.70

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K40	-14499.839	-21704.284	-295351.896872	0.497
L629	-14499.615	-21703.840	-138644.129820	13.398
368	-14493.451	-21691.944	138435.818032	14.449
K10	-14508.043	-21684.858	283551.203208	0.547
K43	-14508.527	-21684.803	155695.449540	13.920
K41	-14513.223	-21696.807	-145108.245216	15.331
面積				210.9015140
総面積				421.803026
差積				210.90

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K24	-14531.680	-21700.270	-183085.177930	12.025
K44	-14525.862	-21689.746	-400327.841922	14.478
K41	-14513.223	-21696.807	-419507.783545	13.920
K43	-14508.527	-21684.803	121216.930770	14.121
K34	-14518.813	-21677.642	328372.821016	3.280
K47	-14521.675	-21676.020	335674.845720	26.061
K45	-14534.299	-21698.820	217096.894100	2.994
面積				279.5956235
総面積				559.191651
差積				279.59

点名	X 座標	Y 座標	Yn(Xn+1-Xn-1)	距離
K45	-14534.299	-21698.820	-330776.812090	28.061
K47	-14521.675	-21676.020	-58413.970820	11.341
K12	-14531.559	-21670.457	320462.718116	5.631
K13	-14536.483	-21687.691	255375.406126	14.187
K49	-14543.344	-21680.109	-115079.018572	13.962
K48	-14531.195	-21686.918	-139338.448150	11.935
K5	-14536.918	-21687.389	68216.528136	2.994
面積				276.2986220
総面積				552.597244
差積				276.29

4/4

日本測地系

作製者 菊池郡合志町大字幾久富1647番1  
測量士 (H8-第244号) 秋吉謙一 (平成16年4月21日作製)

申請人 有限会社 北村総合開発  
北村 優一 縮尺 1/

平成17年4月18日<sup>18</sup>登記

036208

各階平面図

家屋番号 2000番1889

建物図面

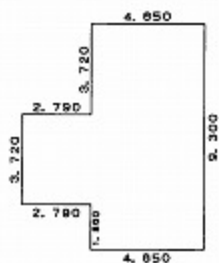


建物の所在 菊池郡合志町大字豊岡字山尻2000番地1889

合志市

会員専用

1階



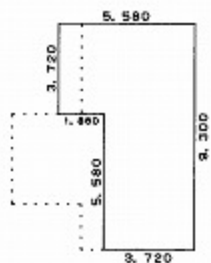
求積表

2.790 × 3.720 = 10.378800  
4.850 × 9.300 = 43.245000

合計 53.623800

床面積 53.62 ㎡

2階



求積表

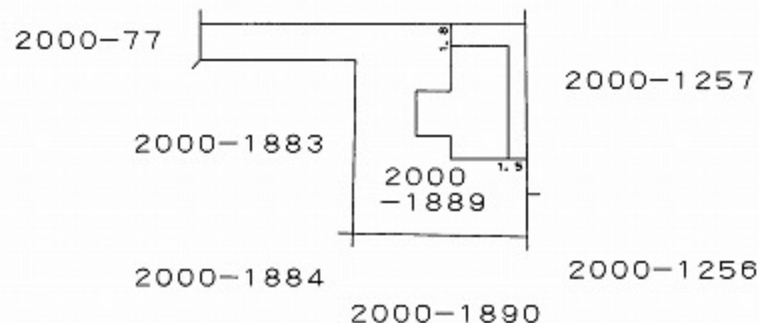
3.720 × 5.580 = 20.757600  
5.580 × 3.720 = 20.757600

合計 41.515200

床面積 41.51 ㎡



2000-1888



作製者 土地家屋調査士 熊本市清水万石4丁目8番5号 梶野 正宏  
(平成17年4月13日作製)

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500