

マンション

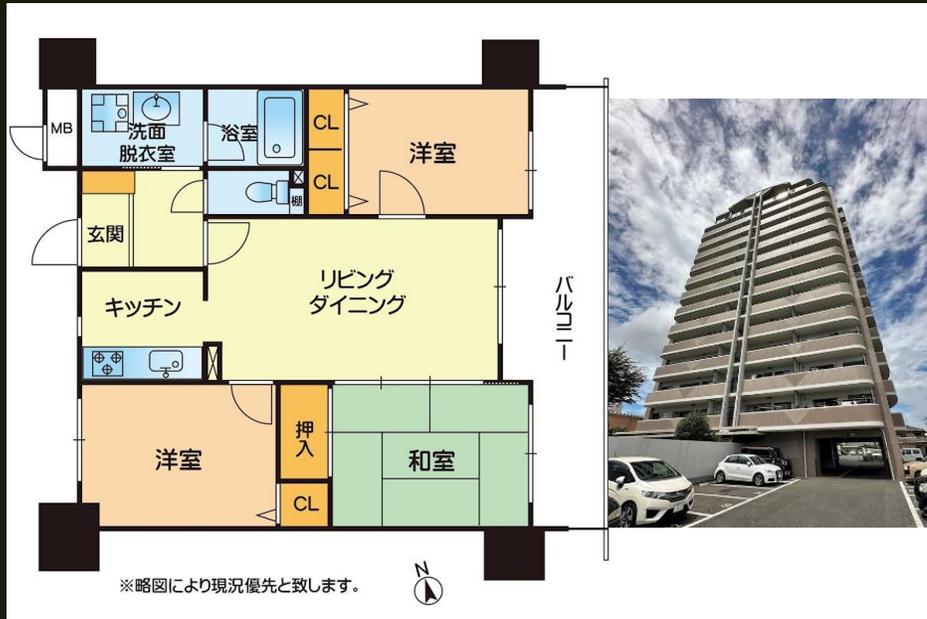
本山町に高層階のマンションが登場♪ 2017年に水回り4点とフローリング等をリフォームされ、綺麗な状態です◎
 駐車場は平置き1台確保可能となっております！ お部屋は3LDKの11階東向きで日当たり良好◎前面に大きな棟がなく眺望も良好◎
 周辺環境は徒歩圏内にスーパー、コンビニ、バス停等揃っており利便性も良いです◎ 現在、居住中のため7月末からご内覧可能です。是非一度ご内覧下さい！

rocky(ロッキー) 本店 29m / 熊本本山郵便局 226m / 熊本市立江南中学校 302m / 肥後銀行世安支店 376m / セブンイレブン 熊本世安町店 380m / DCM DAIKI(DCMが1件) ペット&グリーン本店 459m / 熊本市立向山小学校 502m / 直海内科クリニック 549m / 熊本南警察署 本山交番 559m / 17サキ・エス 本部 594m

間取 **3LDK** 価格 **1,580万円**

交通 熊本市電A系統 「祇園橋」駅 徒歩 13分

熊本市電A系統 「二本木口」駅 徒歩 16分
 豊肥本線 「熊本」駅 徒歩 15分



★設備★
 2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、高層階、前面棟無、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、大規模リニューアル済み、リノベーション、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、平置駐車場、市街地に近い、整備された歩道、眺望がいい、人通りが多い、近隣住宅街、ロードサイド
 3口以上コンロ、3点給湯、CATV、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガス給湯、キッチンに窓、グリル、クローゼット、クローゼット3ヶ所、システムキッチン、シャワー付洗面台、シューズボックス、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング張替、ユニットバス、温水洗浄便座、火災報知機、給湯、三面鏡付洗面化粧台、室内洗濯機置場、照明付き、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所独立、脱衣所、追い焚き風呂、省エネ給湯器、AED付、エレベーター、集会所、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、敷地内遊び場、屋外駐車場、屋内駐車場

物件名	ビブレ本山 1102号室	権利	所有権	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/14階建	管理費	6,160円/月額
所在地	熊本県熊本市中央区本山町287-1	用途地域	第二種住居地域	築年月	1991年10月	修繕積立金	5,770円/月額
所在階	11階	分譲会社	フジシン住宅産業株式会社	引渡時期	期日指定 2025年08月上旬	その他費用	円/月額
専有面積	62.23㎡	施工会社	株式会社高木工務店	現況	居住中	月次合計	11,930円
バルコニー	12.82㎡	管理会社	自主管理	給湯	3点給湯、ガス給湯、給湯、省エネ給湯器	ペット飼育	不可
間取詳細	3LDK	管理方式	自主管理	ガス	都市ガス	学校区	向山小・江南中
向き	東	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	要問い合わせ 5,500円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400

物件番号	0000031342
取引態様	専任媒介
担当	串山 辰