

中古戸建

東区江津1丁目戸建

間取り

4SSLDK

価格

2,480万円

周辺環境 豊田消化器外科医院 211m / 肥後銀行江津団地支店 331m / ローソン 熊本出水ふれあい通り店 459m / 熊本江津郵便局 519m / ゆめマートえづ 597m / ドラッグイレブン 江津店 674m / マルショク江津店 743m / 熊本市立出水南中学校 1,087m / 熊本市立画図小学校 1,634m / 国府一丁目緑地 1,941m

交通 バス停 LI：BT-イオン熊本（江津団地経由）「大曲（熊本県）」 徒歩 4分



※この画像はAI加工・生成によるイメージです。実際の物件とは異なる場合があります。



※縮図により間取優先と致します。

所在地	熊本市東区江津1丁目9-57	上水	公営		
		下水	公共下水		
敷地面積	230.24㎡（69.64坪）	ガス	都市ガス		
延床面積	147.98㎡	駐車場	有（敷地内）		
間取詳細	LDK(20.00畳), 和室(8.00畳), 洋室(11.50畳), 洋室(8.00畳), 和室(6.00畳), S(4.50畳)	接面道路	公道	道路幅員	約4.50m
		私道負担面積	㎡ × /		
向き		用途地域	第一種低層住居専用地域		
構造	木造/2階建	建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	1992年8月	設備	3口以上コンロ, I I 型キッチン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, じゅうたん張, トイレ2ヶ所, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 勝手口, 食器乾燥機, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 浴室に窓		
現況	居住中				
引渡時期	相談				
権利	所有権				

東区江津1丁目、エスバイエル施工の4SSLDK中古住宅。平成4年築のしっかりとした木造2階建てで、2025年に外構・給湯器をリフレッシュ。駐車4台可能で、来客時や複数台所有にも対応。ウォークインクローゼットや豊富な収納、2か所のトイレなど、暮らしやすさに配慮したゆとりの住空間。画図小・出水南中エリアの閑静な住環境で、家族の毎日を快適に支える一邸です。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033002
取引態様	専任媒介
担当	宮本 千里

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2026年7月7日