

マンション

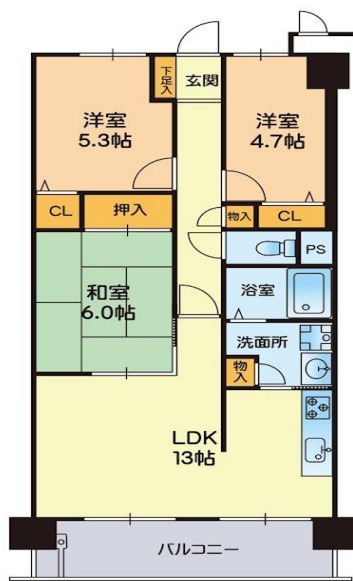
池田1丁目に中古マンションが登場♪熊本市中心部にほど近い立地で、JR「上熊本」駅、バス停、スーパー、小学校、病院など生活利便施設が徒歩圏内◎
静かで落ち着いた住環境が魅力です♪ファミリー向けの広々3LDK！
オートロック・宅配ボックス・エレベーター完備、セキュリティ面も安心です。駐車場、駐輪場、バイク置場あり！

熊本市立池田小学校 46m / 出町内科 353m / セブンイレブン 熊本池田1丁目店 384m / 熊本京町台郵便局 385m / メガセナートライアル 上熊本店 689m / 熊本銀行京町台支店 860m / MrMax(ミスターマックス) 熊本北店 880m / 整形外科内科糖尿病代謝内科かみくまクリニック 988m / 熊本市立京陵中学校 1,058m / 熊本中央警察署 京町交番 1,117m

間取 **3 LDK** 価格 **1,150万円**

交通 熊本電鉄菊池線 「池田（熊本）」駅 徒歩 7分

熊本市電B系統 「上熊本〔熊本市電〕」駅 徒歩 17分
バス停 A2-1：木留「池田一丁目（熊本県）」 徒歩 5分



★設備★

2F以上、オートロック、リビングの隣和室、続き和室、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、閑静な住宅街、防犯カメラ、緑豊かな住宅地、管理室、メールボックス
3口以上コンロ、TVインターホン、ガスコンロ、ガス給湯、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、バス・トイレ別、フローリング、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、暖房便座、エレベーター2基、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、機械式駐車場、屋外駐車場、屋内駐車場

物件名	アーサー京町パークシティ 604号室	権利	所有権	構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造/14階建	管理費	6,600円/月額
所在地	熊本県熊本市西区池田1丁目35-3	用途地域		築年月	1995年5月	修繕積立金	8,580円/月額
所在階	6階	分譲会社	アーサーホーム株式会社	引渡時期	即時	その他費用	円/月額
専有面積	65.95㎡	施工会社	株式会社新井組九州支店	現況	空	月次合計	15,180円
バルコニー	8.83㎡	管理会社	あなぶきハウジングサービス	給湯	ガス給湯	ペット	飼育不可
間取詳細	3LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	学校区	池田小/京陵中
向き	南西	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 10,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅建物取引業協会会員/(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000032417
取引態様	専任媒介
担当	林原 秀日稀