

マンション

☆フルリフォーム完了物件☆

収納が多く生活同線が使いやすく、効率の良い生活ができます！

熊本駅まで徒歩13分！田崎エリアの分譲マンション

電車はもちろん、市電やバスも利用が可能！コンビニやスーパー、病院や銀行なども徒歩圏！

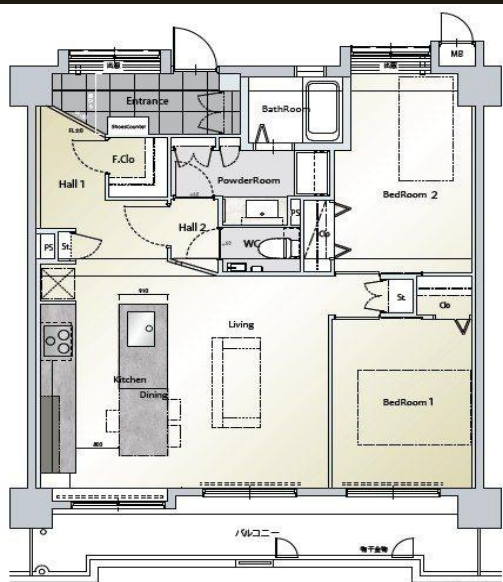
田崎橋耳鼻咽喉科クリニック 160m / 熊本銀行田崎支店 461m / 田崎本町郵便局 493m / セブンイレブン 熊本田崎市場店 536m / スーパーキッ 熊本駅前店 540m / ゆめマート田崎 574m / 熊本市立白坪小学校 666m / 熊本南警察署熊本駅交番 928m / 熊本市立花陵中学校 962m / くまもと森都心プラザ 図書館 1,141m

間取 **2 LDK** 価格 **2,998万円**

交通 熊本市電A系統 「田崎橋」駅 徒歩 7分

豊肥本線 「熊本」駅 徒歩 13分

バス停 S4・F2・K3：川口・並建「田崎町」 徒歩 1分



★設備★

2F以上、オートロック、リビングの隣和室、床の間、続き和室、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、管理室、メールボックス、平置駐車場、眺望がいい
3口以上コンロ、3点給湯、II型キッチン、TVインターホン、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、キッチン2ヶ所、クロゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、ダウンライト、トイレ未使用、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、フローリング張替、ユニットバス、押入、温水洗浄便座、室内洗濯機置場、収納3ヶ所、食器洗浄乾燥機、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面所にドア、洗面台、全室照明付き、対面式キッチン、脱衣所、暖房便座、追い焚き風呂、浴室に窓、浴室乾燥、浴室暖房、エレベーター、集会所、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、屋外駐車場

物件名	コアマンション駅南 509号室	権利	所有権	構造	鉄筋コンクリート造/6階建	管理費	9,600円/月額
所在地	熊本県熊本市西区田崎1丁目3-60	用途地域	第一種住居地域	築年月	1996年3月	修繕積立金	7,500円/月額
所在階	5階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	300円/月額
専有面積	71.20㎡	施工会社		現況	空	月次合計	17,400円
バルコニー	11.80㎡	管理会社	株式会社合人社計画研究所	給湯	3点給湯、ガス給湯	借地料	/月額
間取詳細	2LDK	管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	ペット飼育	1匹可能
向き	南	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 3,500円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033203
取引態様	専任媒介
担当	林原 秀日稀