

中古戸建

南区土河原町戸建

間取り

4SLDK

価格

4,480万円

周辺環境

熊本市立飽田東小学校 941m/熊本市立飽田中学校 1,861m/ファミリーマート 熊本野口店 711m/白川飽田緑地 724m/ローソン 熊本野口三丁目店 754m/野口簡易郵便局 776m/たけの胃腸科内科 811m

交通

バス停 S4・F2・K3：川口・並建「土河原」 徒歩 4分  
三角線 「西熊本」 駅 徒歩 26分  
熊本市電A系統 「田崎橋」 駅 徒歩 47分



所在地	熊本市南区土河原町126-2	上水	公営
敷地面積	216.78 m <sup>2</sup> ( 65.57 坪)	下水	公共下水
延床面積	119.24 m <sup>2</sup>	ガス	
間取詳細	LDK(19.50畳), 和室(4.50畳), 洋室(7.00畳), 洋室(5.00畳), 洋室(5.00畳)	駐車場	有 (敷地内)
		接面道路	南側公道 道路幅員 約 4.0m
向き	南	私道負担面積	m <sup>2</sup> × /
構造	木造/2階建	用途地域	第一種中高層住居専用地域
築年月	2021年3月	建ぺい率	80% 容積率 150%
現況	居住中	設備	3口以上コンロ, TVインターホン, アイランドキッチン, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット2ヶ所, オール電化, キッチンに窓, システムキッチン, シューズボックス, トイレ2ヶ所, トイレ有, ハウスメーカー施工, バス・トイレ別, バス有, リビング階段, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 食器洗浄乾燥機, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 対面式キッチン, 他
引渡時期	相談		
権利	所有権		

★シアーズホーム施工の注文住宅★  
生活感を感じさせない、洗練された築浅美邸です！  
開放感溢れる吹き抜けのリビングやホテルの様な洗面化粧台など、施主様のセンスの良さが伺える一棟です♪

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

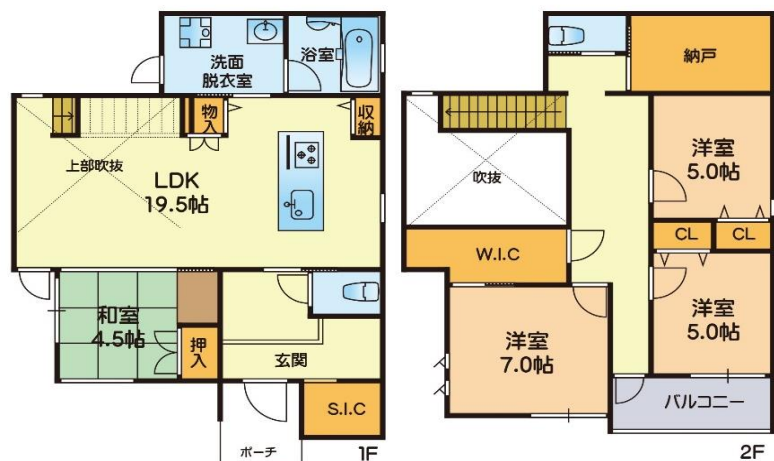
〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588

FAX. 096-372-5400



※略図により現況優先と致します。

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件番号	0000031341
取引態様	専任媒介
担当	前田 祐成

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。  
情報更新日 2025年3月24日