

マンション

市電「辛島町駅」から徒歩10分、最寄りのバス停から徒歩3分に位置する、交通アクセスに恵まれたマンションです♪
通勤・通学はもちろん、熊本市中心部への移動にも便利な立地が魅力です。
周辺にはスーパーやコンビニ、飲食店などがそろっており、日々のお買い物や外食にも便利◎
2024年に水回りのリフォーム、2026年に室内のクロスの貼替、畳の表替え、ハウスクリーニング済みで、気持ちよく新生活を始められます。

熊本市医師会熊本地域医療センター 246m / 熊本本荘町郵便局 249m / 熊本南警察署本荘交番 274m / 熊本市立本荘小学校 340m / セブンイレブン 熊本本荘5丁目店 424m / 熊本県信用組合 本部 557m / みやはら下通店 625m / マツモトヨシ熊本下通店 637m / ドン・ホーテ南熊本店 673m / 熊本市立江原中学校 1,597m

間取

3 LDK

価格

1,780万円

交通

熊本市電B系統「辛島町」駅 徒歩 10分
熊本市電A系統「慶徳校前」駅 徒歩 11分
バス停 02-0：第一環状線〔熊本駅→本荘→大江〕「本荘町」 徒歩 3分



★設備★
2F以上、オートロック、セキュリティ有り、モニタ付オートロック、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフォーム後渡、平坦地、防犯カメラ、管理室、メールボックス、市街地に近い、整備された歩道、近隣住宅街、近隣繁華街、駅至近
3口以上コンロ、BS、IHクッキングヒーター、インターホン、ガス給湯、グリル、クローゼット、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シューズボックス、トイレ有、バス有、フローリング、押入、給湯、室内洗濯機置場、収納有、洗濯機置場、洗面化粧台、洗面台、全室照明付き、エレベーター、敷地内ゴミ置き場、機械式駐車場

物件名	コアマンション代継橋 305号室	権利	所有権	構 造	鉄筋コンクリート造/9階建	管理費	10,700円／月額
所在地	熊本県熊本市中央区本荘5丁目2-15	用途地域		築年月	1997年9月	修繕積立金	10,300円／月額
所在階	3階	分譲会社		引渡時期	即時	その他費用	150円／月額
専有面積	71.25㎡	施工会社	株式会社高木工務店	現況	空	月次合計	21,150円
バルコニー	15.20㎡	管理会社	株式会社合人社計画研究所 熊本支店	給湯	ガス給湯, 給湯	借地料	／月額
間取詳細		管理方式	全部委託	ガス	都市ガス	ペット	可
向き	南東	管理人形態	日勤	エレベーター	有	駐車場	有(敷地内) 7,000円

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588
FAX. 096-372-5400

物件番号	0000033189
取引態様	専任媒介
担当	林原 秀日稀