

土地

南区良町5丁目土地

面積 **936.00** m² 283.14 坪

価格 **2,500万円**

3.3m²単価
約 8.83 万

周辺
環境

熊本市立田迎南小学校 1,552m/熊本市立託麻中学校 2,598m/株式会社
ドラッグ ミュキ 806m/ファミリーマート サノロード 熊本良町店 1,033m/マックスバリュ 御幸
笛田店 1,074m/セブンイレブン 熊本良町2丁目店 1,195m

交通

バス停 P2-2/P2-3: BT-御幸木部町 (大学病院経由) 「御幸小学校前 (熊本県)」 徒歩 4分
豊肥本線 「南熊本」 駅 徒歩 51分
豊肥本線 「平成 (熊本)」 駅 徒歩 53分



※現況優先となります。

所在地	熊本市南区良町5丁目5-31 北側	土地区画整理事業		計画道路	無
敷地面積	936.00 m ² (283.1 坪)	開発許可番号		建築条件	無
私道負担面積	m ² × /	その他法令上の制限	景観法 農地法 航空法		
用途地域1	無指定	権利	所有権		
建ぺい率	40%	容積率	80%	現況	更地
用途地域2		引渡時期	相談	引渡条件	現況渡し
建ぺい率	%	容積率	%	上水	公営
接面道路	公道	道路幅員	約 4.00m	下水	宅内要引込
高度地区				ガス	
防火地域				備考	■屋外広告物規制：第2種許可地域 ■法第34条11号指定区域 (集落内開発) ■下水：受益者負担金要 ■農転要
都市計画	市街化調整区域				

【南区良町五丁目 土地】

【価格改定！】南区良町5丁目、広々936m²の売地が3100万円から大幅減額の2500万円に！住宅用地やアパート用地にも最適♪静かな住環境と利便性のバランスが魅力！建築条件なしで理想の暮らしを実現しませんか？お早めにお問い合わせください！

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買本部

〒862-0976熊本県熊本市中央区九品寺3丁目15-10

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL. 096-375-5588 FAX. 096-372-5400

物件番号	0000030385
取引態様	専任媒介
担当	林 侑菜

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2024年4月16日