

中古戸建

合志市須屋

間取り

6LDK

価格

2,398万円

周辺環境

須屋駅前簡易郵便局 606m / 合志市須屋支所 654m / ハローデイ菊南店 1,319m
セブンイレブン 合志三ツ石駅前店 712m / スーパー キッド 菊南店 764m
大林新地クリニック 1,180m / ドンキホーテ合志店 1,307m
合志市立西合志南小学校 1,102m / 合志市立西合志南中学校 865m

交通

熊本電鉄菊池線「三ツ石」駅 徒歩9分
「南陽」バス停 徒歩6分



| | | | |
|------|--------------------------|--------|--|
| 所在地 | 合志市須屋1350-6 | 上水 | 公営 |
| | | 下水 | 公共下水 |
| 敷地面積 | 225.07㎡(68.08坪) | ガス | |
| 延床面積 | 168.80㎡(51.06坪) | 駐車場 | 有:2台(縦列) |
| 間取詳細 | 1階 LDK17.5帖・和室8帖・和室6帖 | 接面道路 | 東南側私道 道路幅員 約4.0m |
| | 2階 洋室14帖・洋室8.5帖・洋室6.5帖×2 | 私道負担面積 | 113.00㎡ うち6分の1 |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 構造 | 木造セメントかわら・かわらぶき2階建 | 建ぺい率 | 60% 容積率 150% |
| 築年月 | 1986年(昭和61年)3月 | 設備 | 玄関ポーチ,床の間,畳コーナー,閑静な住宅街 3口以上コンロ,TVインターホン,クローゼット トイレ2ヶ所,バス・トイレ別,家具付,照明付き,洗面台 |
| 現況 | 空 | | |
| 引渡時期 | 相談 | | |
| 権利 | 所有権 | | |

◆おすすめポイント◆

新生活をすぐに始められるリノベーション住宅です！
キッチン・トイレ・洗面台を新品に交換し、家具・照明を設置。
ハウスクリーニングや防蟻工事など細やかなメンテナンスも実施予定です♪
1階は落ち着いた和室、2階は明るい洋室が広がり、シンプルでおしゃれな雰囲気の住まいです。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ3課(光の森支店)

〒869-1108熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4

宅建免許番号: 熊本県知事(1)第5550号

加盟団体(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-5522

FAX.096-213-5222

| | |
|------|------------|
| 物件番号 | 0000031862 |
| 取引態様 | 専任媒介 |
| 担当 | 益田 健匠 |

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。

情報更新日 2025年10月7日

※図面と異なる場合は現況を優先となります。







140m

1:3301