

# ☆阿蘇くまもとと空港近く☆ テクノロジーパーク内の事業用地です！



- ★阿蘇くまもとと空港・・・車で約5分
- ★益城熊本空港IC・・・車で約15分



種別	売地		
所在地	〒861-2202 上益城郡益城町田原1155-10		
価格	7,000万円	3.3㎡単価	
		5.2万円	

交通	「熊大地域共同研究センター」 バス停 徒歩 7分		
土地積	公簿	4,446.64㎡ (1345.10坪)	
私道負担	無		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域		
地目	宅地	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	120%
他の法令制限			
国土法			
接道状況	北東側 12.00m 公道に 57.00m 接道		
設備			
引渡条件			
現況	更地	引渡し	相談
小学校	津森	中学校	木山
備考	研究所用地として使用条件あり		

## 株式会社コスギ不動産

売買本部 担当： 川島 裕之

熊本県知事(9)第2541号  
〒862-0976 熊本市中央区九品寺2丁目6-57

☎096-375-5588 FAX:096-372-5400

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2013年12月13日	物件番号	0000020238