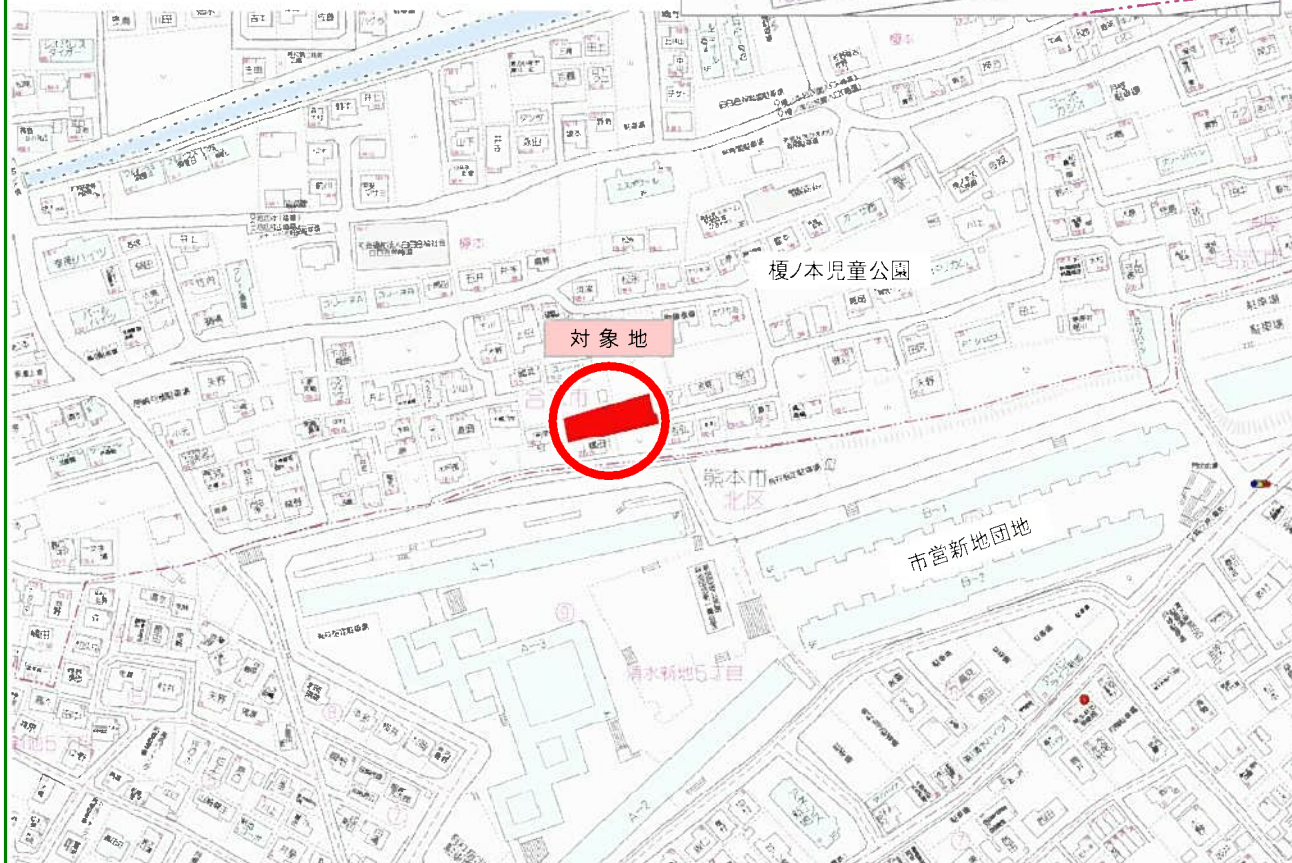


日当たり良好・広々敷地！

周辺施設

- セブンイレブン合志新須屋駅前店…約481m(徒歩6分)
- サンリブしみず…約971m(徒歩13分)
- 熊本新地郵便局…約547m(徒歩7分)
- 西合志南小学校…約1400m(徒歩18分)



種別	売地	
所在地	合志市須屋	
価格	1,480万円	3.3㎡単価
		10.15万円

交通	「榎ノ本公民館入口」バス停 徒歩 5分		
土地面積	公簿	482.00㎡(145.80坪)	
私道負担	有		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	山林	用途地域	第一種中高層
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令制限			
国土法			
接道状況	東側 約4m 私道に間口 約4m 接面		
設備	【水道】公営	【下水】公共	
建築条件	無		
現況	更地	引渡し	相談
小学校	西合志南	中学校	西合志南
備考	上水宅内引込 未 下水宅内引込 済		

株式会社コスギ不動産

売買一般仲介グループ3課(光の森支店) 担当: 杉野 佳範

熊本県知事(9)第2541号
〒869-1108 熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4
TEL:096-213-5500 FAX:096-213-5222

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2015年9月26日	物件番号	C000021606

※図面と現況に相違ある場合は現況優先と致します。



132198

173-14

昭和3年10月29日登記

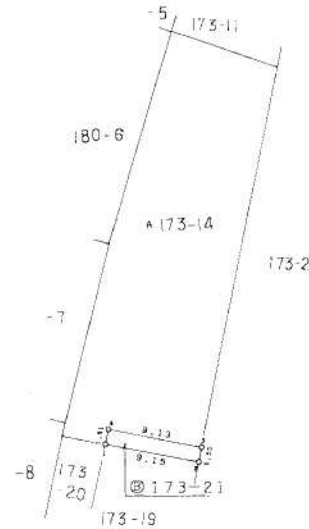
地番	173番21	地積測量図
土地の所在	菊池郡西合志町須屋字佐土原 合志市	

会員専用

求積表

地番	① 173-21				
NO.	X_n	Y_n	$Y_{n+1}-Y_n-1$	X_{n+1}	$(Y_{n+1}-Y_n-1) \cdot X_{n+1}$
1	109.958	63.357	4.891	519.803598	
2	118.493	66.645	3.287	273.596291	
3	119.029	85.244	18.599	-558.368039	
4	110.513	61.954	-1.887	-208.538031	
			合計	-27.504883	
			面積	13,751.5915	
			地積	13,75 m ²	

地番	② 173-14		
公簿	合計面積	残地	
495,43945	13,751.5915	482,087898	
	地積	482.08 m ²	



境界標略号 ①…石杭、②…プラスチック杭、③…コンクリート杭、④…金属標、⑤…刻ミ()

作製者 土地家屋調査士 熊本市中央街2番3号 西龍一郎 (平成3年5月8日作製)

申請人 安井 英夫 縮尺 1/500

(熊本県土地家屋調査士会紙)