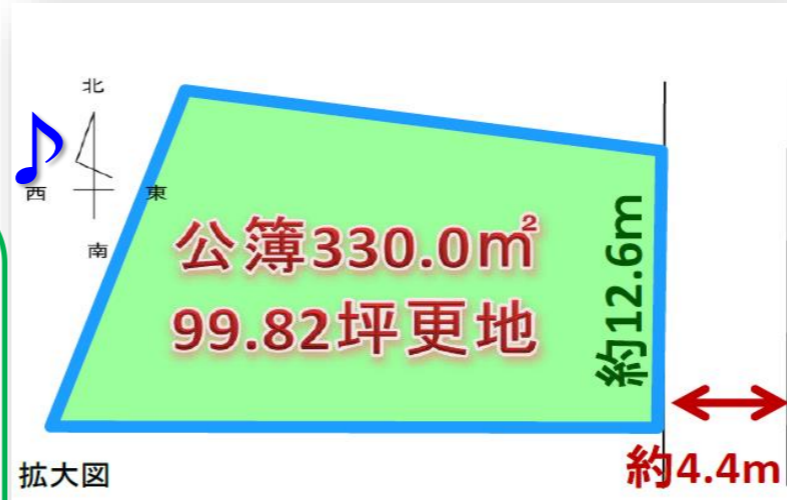
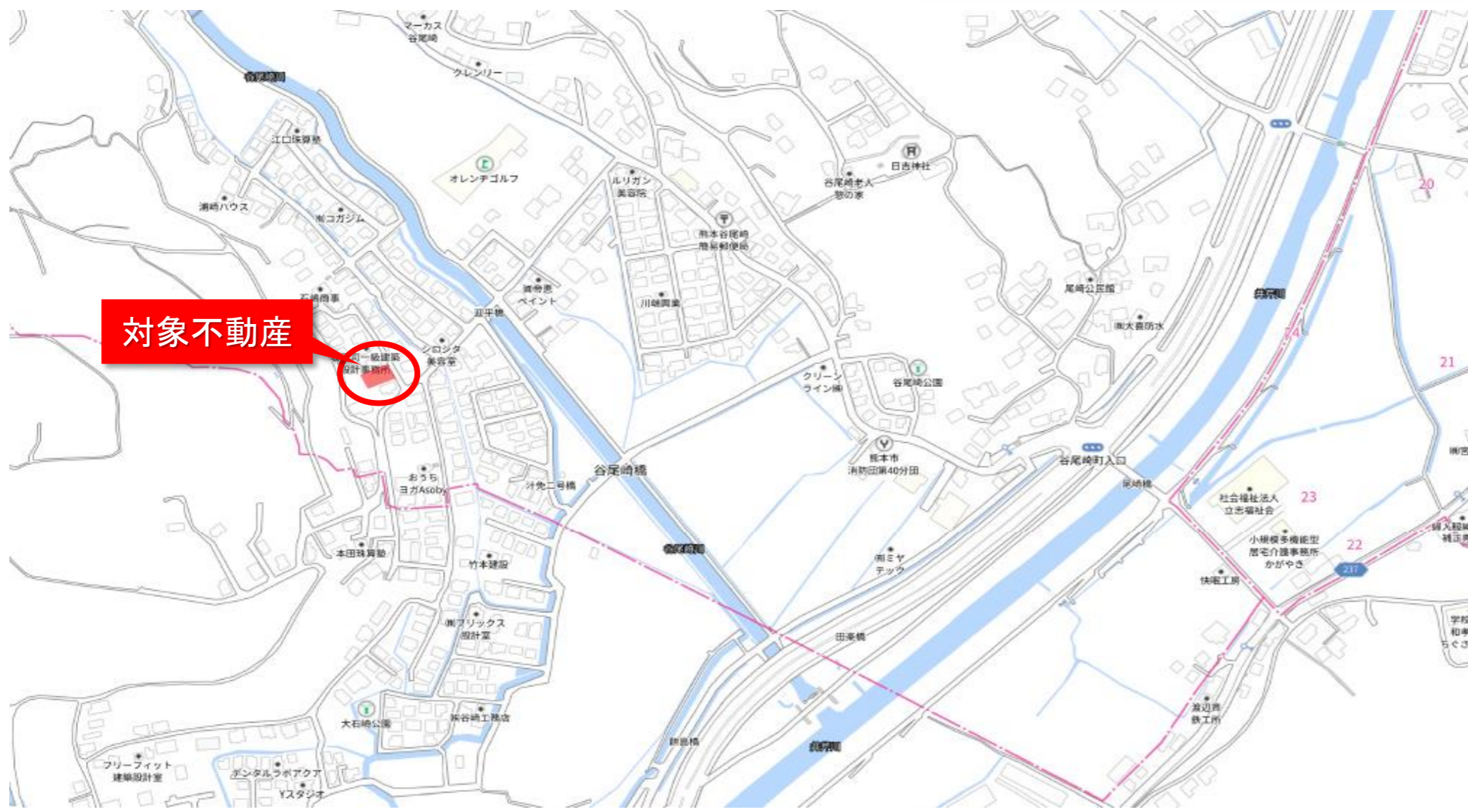


★景観の保たれた低層区域に住む★
郵便局まで徒歩約5分です！
静かな山の手に広がる住宅街です♪



- 池上小学校 … 徒歩 約 11 分(913m)
- 三和中学校 … 徒歩 約 20 分(1527m)
- 谷尾崎簡易郵便局 … 徒歩 約 5 分(389m)
- ファミリーマート熊本春日8丁目店 … 車 約 4 分(1549m)
- 肥後銀行横手支店 … 車 約 5 分(1998m)
- コスモス横手店 … 車 約 6 分(2007m)



種別	売地			
所在地	〒860-0044 熊本県熊本市西区谷尾崎町 1136-6			
価格	780万円	3.3㎡単価	約7.81万	
交通	【谷尾崎団地前】バス停 徒歩約6分			
土地積	1.公簿 2.実測	330.00㎡ (99.82坪)		
私道負担	無			
土地権利	所有権			
都市計画	市街化区域			
地目	山林	用途地域	第一種低層	
建ぺい率	40%	容積率	80%	
他の法令制限	景観法・航空法			
国土法				
接道状況	方向	種別	幅員	接面の長さ
	東	公道	約4.0m	約12.6m
設備	—	上水区分	公営	
	—	下水区分	公共下水	
引渡条件	現況渡し			
現況	更地	引渡し	相談	
小学校	池上	中学校	三和	
備考	■土砂災害警戒区域内 ■現況：雑種地			

株式会社コスギ不動産リアルティ
本社売買 担当：天野 裕介

熊本県知事(1)第5550号
〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6番57号
TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2018年3月2日	物件番号	0000022208