

# 交通量の少ない閑静な住宅街！

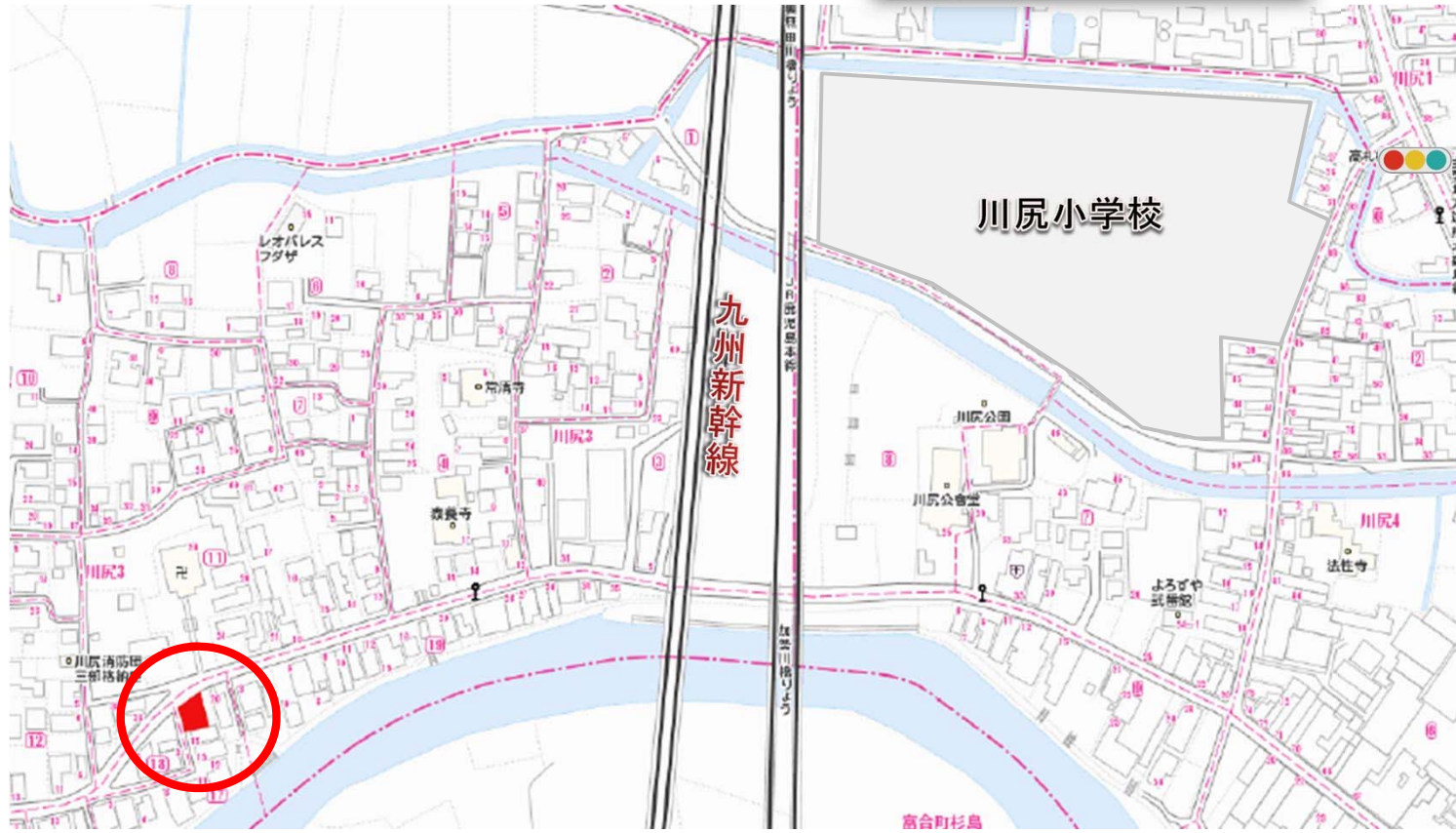
川尻駅まで車で約3分！  
都市型のコンパクトな家を立てる方へ

## 周辺環境

- 川尻小学校 …徒歩 約 9分(700m)
- 城南中学校 …徒歩 約 20分(1540m)
- セブンイレブン …車 約 3分(1030m)
- 肥後銀行 …車 約 2分(790m)
- 富士屋マーケット …車 約 2分(730m)



拡大図



種別	<b>売地</b>	
所在地	〒861-2235 熊本市南区川尻3丁目17-17	
価格	<b>340万</b>	3.3㎡単価
		11.6万

交通	バス停【上外城】 徒歩2分		
土地積	①公簿	96.99㎡ (29.24坪)	
	2.実測		
私道負担	無		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	宅地	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令制限	景観法・航空法など		
国土法			
接道状況	北側公道	幅員	約8.3m
	西側公道	幅員	約3.7m
設備	プロパン	上水区分	公営
	九州電力	下水区分	公共下水
引渡条件	相談		
現況	古家あり	引渡し	相談
小学校	川尻	中学校	城南
備考			

## 株式会社コスギ不動産 健軍支店

売買事業部 担当： 中尾 礼志

熊本県知事(9)第2541号

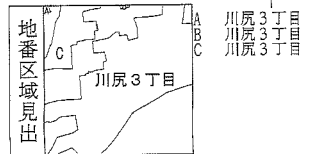
〒862-0911 熊本県熊本市東区健軍2丁目8-17

TEL:096-368-0001 FAX:096-368-0002

取引態様	一般媒介契約	手数料	分かれ
情報公開日	平成31年3月8日	物件番号	

図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

イ 914-1    ハ 931-1    ホ 960-5    ト 992・993合    チ 1062・1063    リ 1062・1063  
 □ 914-2    ニ 959-6    ヘ 962    併2    合併3    つづく



請求部	所在	熊本市南区川尻三丁目			地番	1042番		
出力縮尺	縮尺不明	精度区分	座標系又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備付年月日(原図)	平成7年12月8日	補記事項	方位不明	

合併2	ロ	1124-2
1119・1120	ロ	1123-1
合併1	ロ	1122-3
973	ロ	1122-2
974	ロ	1118-2
986-1	ロ	1117-3
989-6	ロ	1115-1
989-7	ロ	1113-10
1000-1	ロ	1113-9
1025-2	ロ	1089-2
1032-1	ロ	1087-5
1035	ロ	1087-4
947-3	ロ	1087-3
946-2	ロ	1087-1-3
946-4	ロ	1087-1-2
1065	ロ	1087-1-1
1065-3	ロ	1086-4
1100-2	ロ	1060-5
1108-3	ロ	1060-4
1113-7	ロ	1060-3
1113-8	ロ	1060-2-2
1114	ロ	1060-1-2
1114-1	ロ	1059-3
1129-3	ロ	1058-3
1089-4	ロ	984-1
1126-1	ロ	983-1
1126-2	ロ	985-1
1127-3	ロ	991-1
1129-2	ロ	995
1129-5	ロ	989-4
1129-11	ロ	1013-2
1129-12	ロ	1013-12
1350-1	ロ	1014・1015
水	ロ	1013-16
946-5	ロ	1013-8
946-3	ロ	1013-6
958-3	ロ	1013-15
956-2	ロ	1013-10
955-2	ロ	1013-6
951-2	ロ	
938-2	ロ	
1057-1	ロ	
1055-5	ロ	
1055-4	ロ	
1054-3	ロ	
1054-2	ロ	
1053-3	ロ	
1051-4	ロ	
1051-3	ロ	
1050-3	ロ	
1049-3	ロ	
1048-4	ロ	
1048-3	ロ	
1047-2	ロ	
1046-3	ロ	
1044-2	ロ	
1043-1	ロ	
1042-1	ロ	
1030-2	ロ	
1027-2	ロ	
1026-2	ロ	
1024-2	ロ	
1023-2	ロ	
1013-5	ロ	
1001-1	ロ	
999-1	ロ	
996-1	ロ	
990-1	ロ	
989-1-1	ロ	
980-1	ロ	
979-1	ロ	
978	ロ	
984-1	ロ	
1061-1	ロ	
1118-3	ロ	
1121-3	ロ	
(1004-1+10	ロ	
04-2)	ロ	
1119・1120	ロ	
合併2	ロ	
1119・1120	ロ	
合併3	ロ	
1062・1063	ロ	
合併5	ロ	
1028・1029	ロ	
合併2	ロ	
1028・1029	ロ	
合併1	ロ	
992・993合	ロ	
併4	ロ	
998・989-5	ロ	
合併1	ロ	
989-5・998	ロ	
合併3	ロ	
1129-1	ロ	
1128-3	ロ	
1126-3	ロ	
1125-3	ロ	
1089-3	ロ	
1088-3	ロ	
1116-3	ロ	
1129-10	ロ	
1125-2	ロ	
1124-3	ロ	