

外観



専用庭



リビング&和室



※ 写真はイメージ図です

周辺施設
 ディスカウントドラッグコスモス水前寺駅通店 51m / 水前寺脳神経外科 168m / センシルン 熊本北水前寺店 191m / ヒューテッククリニック新大江歯科診療所 218m / 肥後銀行東支店 299m / 水前寺皮フ科医院 359m / 熊本北水前寺郵便局 463m / FOODY ONE新大江店 544m / 熊本市立託麻原小学校 900m / 熊本市立帯山中学校 1,198m

人気の水前寺エリアに専用庭付き物件が登場☆中心部まではバス、熊本駅まではJRとどちらも徒歩圏内で交通手段も使える好立地！もちろん買い物も徒歩で済ませれます♪

趣味のガーデニング、お子様の遊戯スペースで利用できる専用庭付き！家庭菜園も楽しめます♪



本体設備	水道	市営水道
	下水	公共下水
	ガス	都市ガス
	インターホン、カウンターキッチン、ガスレンジ付、ガス給湯、クッションフロア、クローゼット2ヶ所、システムキッチン、シャワー、トイレ有、バス有、フローリング、フローリング張替、押入、室内洗濯機置場、収納有、洗面化粧台、対面式キッチン、脱衣所、電話回線、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、都市近郊	

種別	マンション		
所在地	〒862-0950 熊本県熊本市中央区水前寺3丁目30-13		
マンション名	ライオンズマンション水前寺第3 貳番館 1階 101号		
価格	1,380万円		

交通	豊肥本線「水前寺」駅 徒歩 7分 バス停 島崎保田窪線「北水前寺踏切」下車 徒歩 2分		
建物	構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根9階建	
	専有面積	壁芯	72.46 m ²
	バルコニー面積	9.78 m ²	
	間取り	3 LDK	
	築年月	1993年4月	
	総戸数	41戸	
ペット	不可		
リフォーム	内装		
	外装		
管理費	13,000円/月		
修繕積立金	14,490円/月		
駐車場	10,000円/月		
管理	全部委託		
現況	空	引渡し	即時
小学校	託麻原	中学校	帯山
備考	ドラッグストア コスモス隣。JR水前寺駅も徒歩圏内です。1階なので 小さなお子様のいらっしゃるファミリー様にぴったりの物件です。家庭菜園のできる専用庭もあり♪ 室内はリフォーム済みです！即入居可！		

株式会社コスギ不動産

売買本部 担当: 中尾 由香

熊本県知事(9)第2541号
 〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺2丁目6番57号
 TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

取引態様	専任媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2019年6月10日	物件番号	0000022985



