

★高品質・優渾の100年住宅★
 オール電化・バリアフリー仕様です！
 喧騒を離れ、憧れのスローライフを♪

- 奥古閑小学校 … 徒歩 約 8 分(604m)
- 天明中学校 … 徒歩 約 11 分(866m)
- 熊本信用組合天明支店 … 車 約 3 分(869m)
- 有明海リハビリテーションクリニック … 車 約 3 分(997m)
- セブンイレブン熊本銭塘町店 … 車 約 4 分(1233m)
- ディスカウントドラッグコスモス天明店 … 車 約 4 分(1322m)



※縮図により現況優先と致します。

種別	売戸建
所在地	〒861-4125 熊本市南区奥古閑町1543-1
価格	2,780万円

交通	【選果場前】バス停 徒歩 約5分			
土地面積	①.公簿	468.12㎡ (141.60坪)		
	2.実測			
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根2階建		
	面積	165.62㎡ (50.10坪)		
	間取り	6 SLDK		
	築年月	1998年3月		
	駐車	有 (敷地内)		
リフォーム	内装			
	外装			
土地権利	所有権	都市計画	市街化調整	
地目	宅地	用途地域	無指定	
建ぺい率	40%		容積率	80%
	方向	種別	幅員	接面の長さ
接道状況	西	公道	約5.68m	
	他の法令制限			
設備	オール電化	上水区分	公営	
		下水区分	浄化槽	
現況	居住中	引渡し	相談	
小学校	奥古閑	中学校	天明	
備考	■敷地内に別棟・車庫あり ■法34条11号指定区域			



株式会社コスギ不動産リアルティ

本社売買

担当 中尾 礼志

熊本県知事(1)第5550号
 〒862-0976熊本市中央区九品寺3丁目15-10 1F

TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2021年4月23日	物件番号	0000024591