

★都市型住宅を建てたい方へ★
 駐車場用地としての利用も可能です！

- 春竹小学校 … 徒歩 約 11 分(829m)
- 江原中学校 … 徒歩 約 16 分(1249m)
- ローソン熊本九品寺5丁目店 … 徒歩 約 4 分(285m)
- ゆめ마트九品寺 … 車 約 2 分(423m)
- 南熊本駅通郵便局 … 車 約 2 分(537m)
- 平和クリニック … 徒歩 約 2 分(104m)



種別	売地	
所在地	〒862-0976 熊本市中央区九品寺4丁目 25-14	
価格	600万円	3.3㎡単価 38.93万

交通	【西原公園前】バス停 徒歩 約2分 【南熊本】駅 徒歩 約11分		
土地積	1. 公簿 50.97㎡ (15.41坪) 2. 実測		
私道負担	無		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化区域		
地目	宅地	用途地域	二種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令制限	景観法・航空法		
国土法			
接道状況	方向	種別	幅員
	西	公道	約4.00m
設備	上水区分		公営
	下水区分		公共下水
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡し	相談
小学校	春竹	中学校	江原
備考			

株式会社コスギ不動産リアルティ

本社売買 担当： 天野 裕介

熊本県知事(9)第2541号
 〒862-0976 熊本県熊本市中央区九品寺2-6-57

TEL:096-375-5588 FAX:096-372-5400

※概要と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

取引態様	専任媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2019年7月2日	物件番号	0000023024