土地

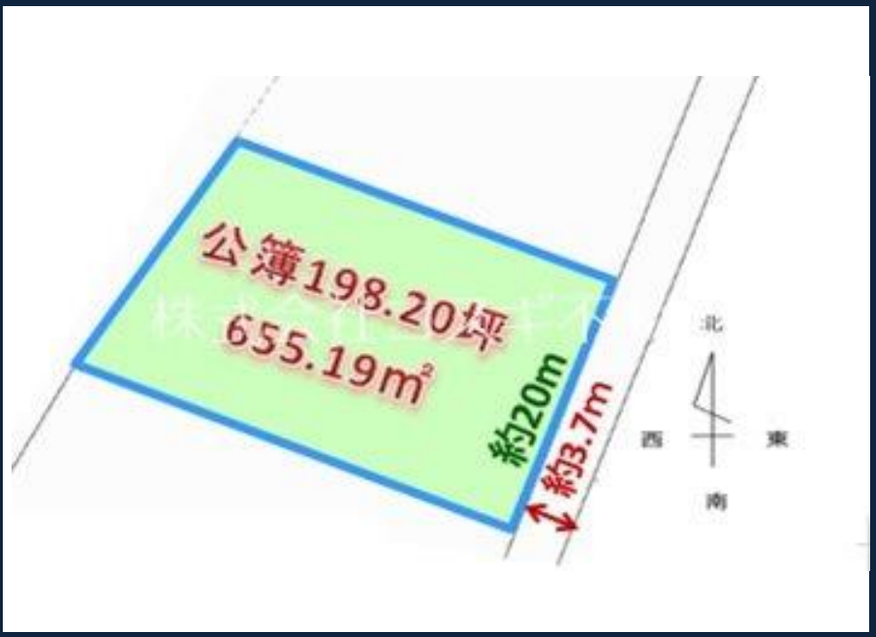
南区城南町築地土地

面積	655.19 ㎡	198.19 坪

価格	280万円	3.3㎡単価 約1.4万

周辺環境：ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 熊本城南舞原店 862m / 吉野簡易郵便局 1,218m / ﾛｰｿﾝ 熊本さんさん城南店 2,235m / 下田ｸﾘﾆｯｸ 2,299m / 熊本市立下益城城南中学校 3,362m / 杉上小学校 3,416m / ｲｵﾝﾓｰﾙ熊本 3,726m / 肥後銀行 ｲｵﾝﾓｰﾙ熊本店 3,726m

交通：バス停 乙女・小市野線（交通センター～白石野）「病院前」 徒歩 10分



※現況優先となります。

所在地	熊本市南区城南町築地882-1			土地区画整理事業		計画道路	無
				開発許可番号		建築条件	無
敷地面積	655.19 ㎡ （ 198.2 坪）			その他法令上の制限	景観法 航空法		
私道負担面積	㎡ × /			権利	所有権		
用途地域1	無指定			現況	更地		
建ぺい率	0%	容積率	0%	引渡時期	相談		
用途地域2				上水	井戸	下水	浄化槽(個別)
建ぺい率	%	容積率	%	ガス	プロパン		
接面道路	公道	道路幅員	約 3.71m	設備	883-1、885の土地もお付けできます。		
高度地区							
防火地域							
都市計画	市街化調整区域						

★オススメポイント★

価格改定しました！！近隣の土地もお付けできます☆
イオンモールクレア・コストコも御船インターも車で約15分！
郊外ならではの住環境と利便性の良さはなかなか手に入るものではありません。
ゆったりとした環境の中で、広々とした敷地を使って理想のお住いを実現させましょう。
そのためのお手伝いを全力でサポート致します。住宅ローン、資金計画などなんでもご相談ください。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪３丁目2-7

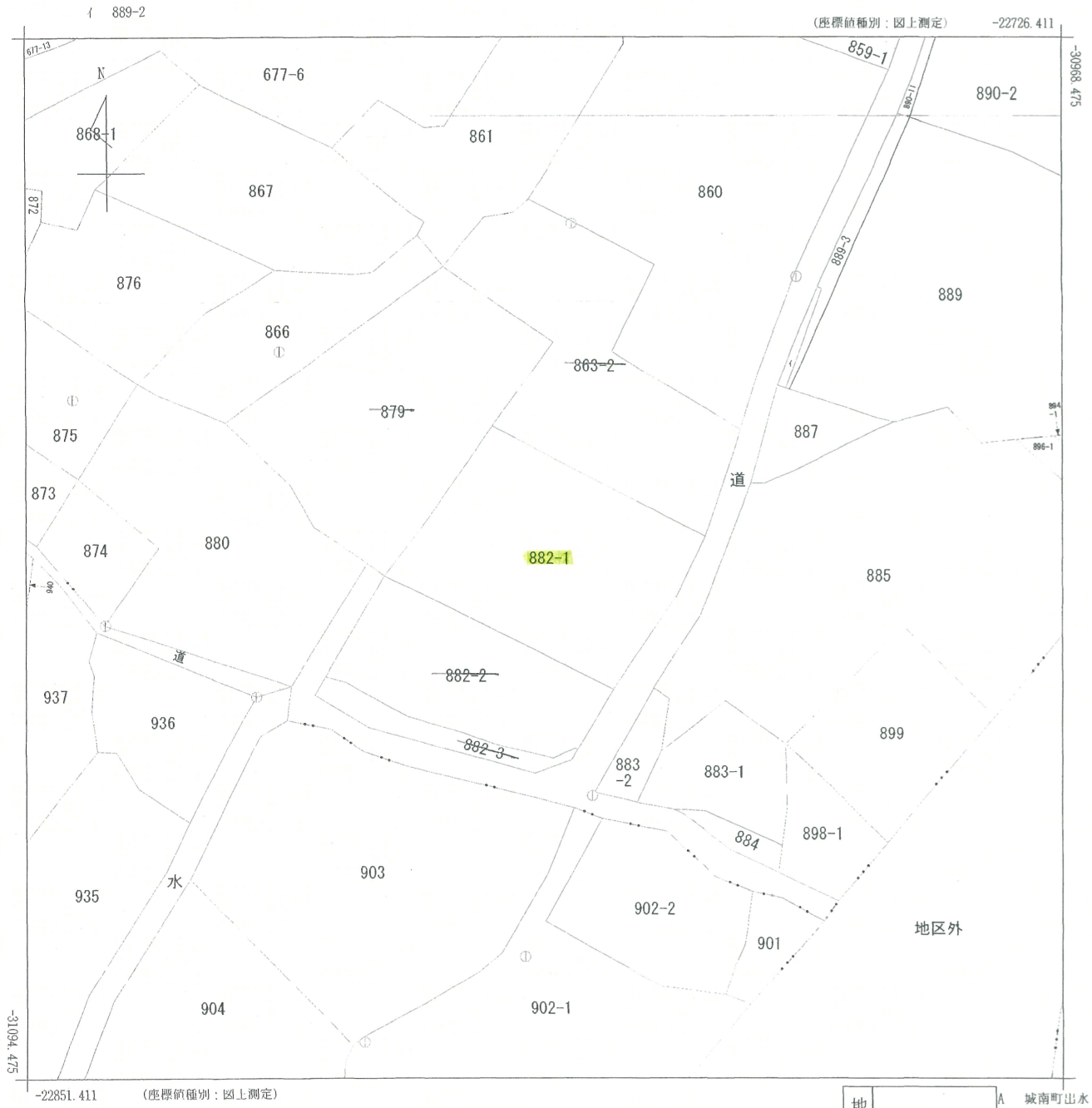
宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号
加盟団体:(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

物件番号	0000024730
取引態様	一般媒介
担当	塚本 直也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
情報更新日 2021年5月22日

表示年月日：２０２１／０５／０６



(注) 国土交通省による座標補正パラメータ(hisaikihon_H28kumamoto_BL.par)が未公表等の理由により，修正がされていません。
(注) 国土交通省国土地理院による座標補正パラメータ(kumamoto2016_BL.par)が未公表等の理由により，修正がされていません。

請求部分	所在	熊本市南区城南町築地字居屋敷				地番	882番1		
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	II	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	地籍図
作成年月日	昭和45年12月			備付年月日(原図)	昭和56年10月1日	補記事項			