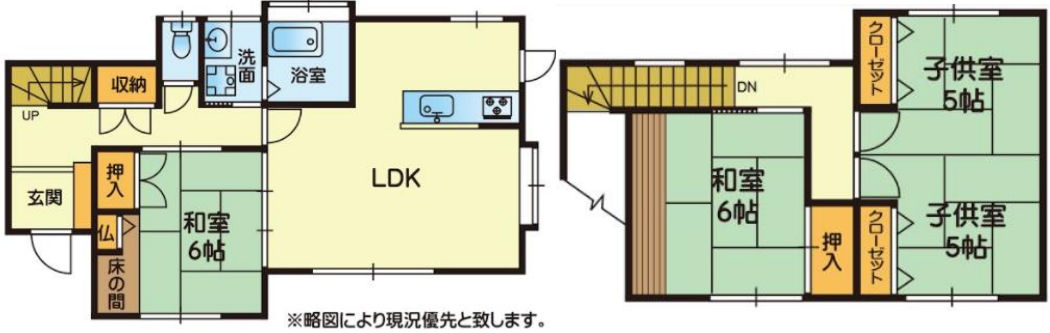


65,000円/月で賃貸中。表面利回り4.3%です。
スーパー・コンビニ・郵便局・学校と周辺の施設も充実しています

周辺施設

- ロッキー菊池店…約368m(徒歩5分)
セブンイレブン菊池中央店…約374m(徒歩5分)
菊池郵便局…約693m(車2分)
隈府小学校…約830m(徒歩11分)
菊池南中学校…約572m(徒歩8分)



種 別	収益物件
所在地	菊池市大琳寺279-3
価 格	1,800万円

交 通	「大琳寺」バス停 徒歩 3分		
土 地 面 積	公簿	198.69㎡(60.10坪)	
建 物	構 造	木造セメント瓦葺2階建	
	面 積	98.65㎡(29.84坪)	
	間取り	4LDK	
	築年月	1990年(平成2年)11月	
	駐 車	有:2台	
	リフォーム	内装	
		外装	
土地権利	所有権	都市計画	非線引き
地 目	宅地	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
接道状況	南側 約4.2m 公道に間口 約14.7m 接面		
他の法令制限			
設 備	【水道】公営 【下水】公共		
現 況	賃貸中	引渡し	相談
小学校	隈府	中学校	菊池南
備 考	オーナーチェンジ・表面利回り 4.3%		

株式会社コスギ不動産リアルティ

売買一般仲介グループ3課(光の森支店) 担当:松林 洋平

熊本県知事(1)第5550号
〒869-1108 熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4
TEL:096-213-5522 FAX:096-213-5222

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2021年6月8日	物件番号	0000024812

※図面と現況に相違ある場合は現況優先と致します。