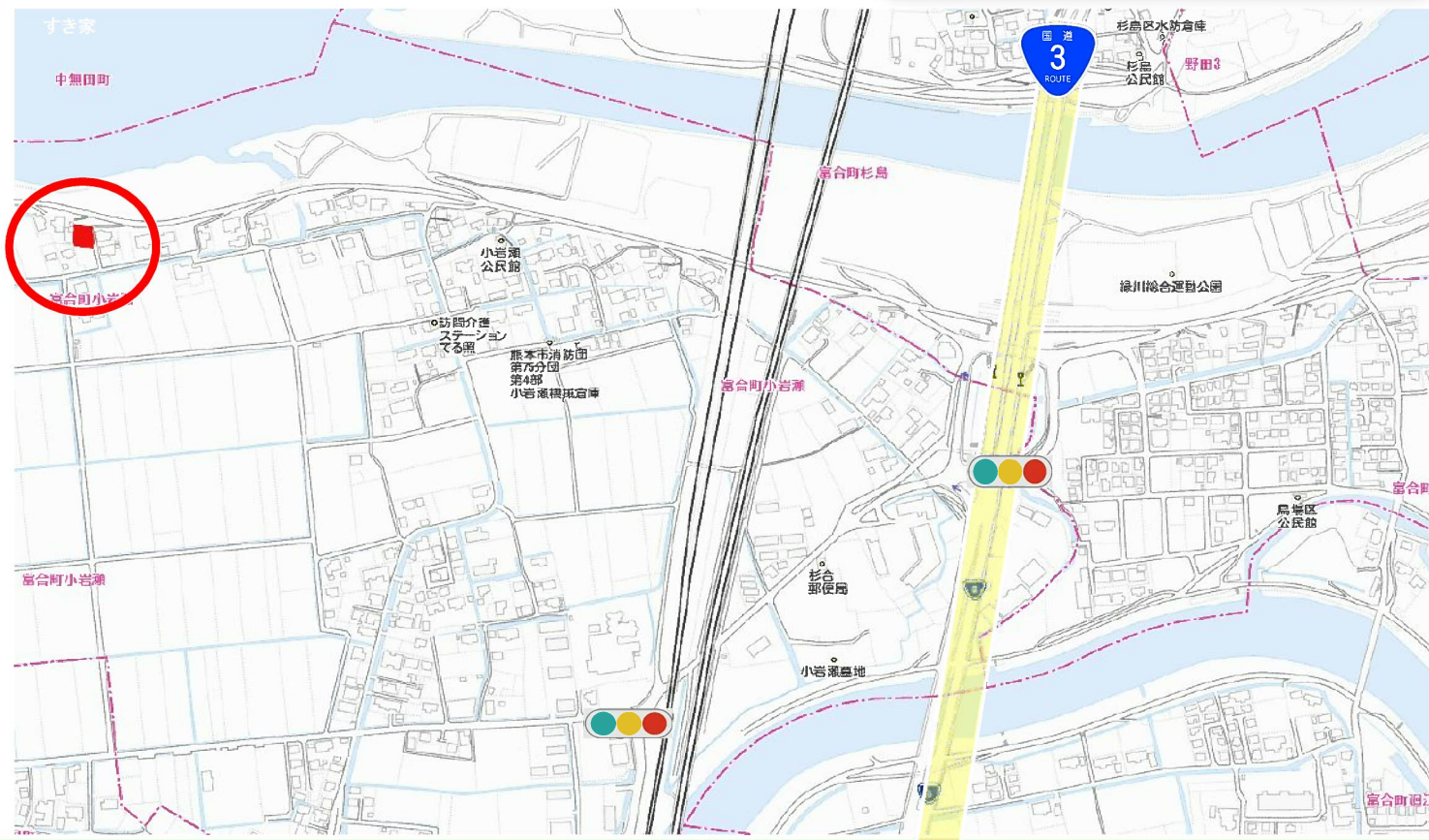


四季折々の彩に包まれる良質の環境！

子育てに優しい住環境！
 お好きなハウスメーカーで建築可能です。
 国道3号線へも車で約分。

- 富合小学校 … 徒歩 約 29分(2350m)
- 富合中学校 … 徒歩 約 42分(3380m)
- ファミリーマート … 車 約 2分(510m)
- ナフコ … 車 約 4分(1630m)
- イワサキエース … 車 約 6分(2150m)



種別	売地	
所在地	〒861-4161 熊本市南区富合町小岩瀬 830-4 (東側)	
価格	530万円	3.3㎡単価 約2.9万

交通	バス停【小岩瀬】 徒歩6分		
土地積	公簿 598.46㎡ (181.03坪)		
私道負担	無		
土地権利	所有権		
都市計画	市街化調整区域		
地目	宅地	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令制限	景観法・航空法など		
国土法			
接道状況	南側公道 幅員約4m 接面約4m		
設備	プロパン 九州電力	上水 下水	公営 浄化槽
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡し時期	相談
小学校	富合	中学校	富合
備考	・上水道引込要		

株式会社コスギ不動産

売買一般仲介グループ4課 (東部支店) 担当 塚本 直也

熊本県知事(9)第2541号
 〒862-0926 熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

TEL:096-213-0002 FAX:096-213-0026

取引態様	専任媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2021年6月7日	物件番号	

図面と現状に相違ある場合は現状優先と致します。

