

四季折々の彩りに包まれる良質な環境。別荘や保養所施設に最適！  
ログハウスで温かみのある室内です。駐車場も複数台停めれます♪  
詳しい場所などお気軽にお問い合わせ下さい！

### 周辺施設

- ファミリーマート阿蘇内牧店…約5200m(車13分)
- ディスカウントドラッグコスモス内牧店…約5100m(車13分)
- 阿蘇温泉病院…約5500m(車14分)
- 山田郵便局…約4400m(車11分)



種別	売戸建
所在地	阿蘇市小倉1683-383
価格	2,000万円

交通	「西牟田」バス停 徒歩 16分		
土地積	公簿	823.00㎡(248.95坪)	
建物	構造	木造スレート葺2階建	
	面積	271.5㎡(82.12坪)	
	間取り	4SLDK	
	築年月	1996年(平成8年)9月	
	駐車	有:複数台可能	
リフォーム	内装		
	外装		
土地権利	所有権	都市計画	域外
地目	山林	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
接道状況	北側 約4.0m 公道に間口 約54.8m 接面 南側 約4.0m 公道に間口 約21.2m 接面		
他の法令制限			
設備	【水道】井戸 【下水】浄化槽		
現況	空	引渡し	相談
小学校	内牧	中学校	阿蘇
備考	他4筆(10,199㎡/3085坪有り)		



## 株式会社コスギ不動産リアルティ

売買一般仲介グループ3課(光の森支店) 担当:緒方 将也

熊本県知事(1)第5550号  
〒869-1108 熊本県菊池郡菊陽町光の森2丁目29-4  
TEL:096-213-5522 FAX:096-213-5222

取引態様	一般媒介	手数料	分かれ
情報公開日	2021年7月23日	物件番号	0000025048

※図面と現況に相違ある場合は現況優先と致します。