

土地

南区城南町下宮地土地

周辺環境

スーパー「ダイノブ」城南店 582m / うしじま小児科クリニック 732m / 城南郵便局 933m / セブンイレブン 熊本城南舞原店 976m / 肥後銀行隈庄支店 1,097m / 熊本市立隈庄小学校 1,456m / 熊本市立下益城城南中学校 1,653m

面積

166.06

m²

50.23

坪

価格

200万円

3.3m²単価

約 3.9 万

交通

バス停 南17「下宮地」 徒歩 9分



所在地	熊本市南区城南町下宮地180-9			土地区画整理事業		計画道路	無
				開発許可番号		建築条件	無
敷地面積	166.06 ㎡ （ 50.23 坪）			その他法令上の制限	景観法 航空法		
私道負担面積	19.00 ㎡ × 1 / 3			権利	所有権		
用途地域1	無指定			現況	更地		
建ぺい率	40%	容積率	80%	引渡時期	相談		
用途地域2				上水	公営	下水	公共下水
建ぺい率	%	容積率	%	ガス	プロパン		
接面道路	公道	道路幅員	約 5.80m	設備			
高度地区							
防火地域							
都市計画	市街化調整区域						

★オススメポイント★

城南バイパスまで車で2～3分の住宅地です♪
 近隣にはスーパー「よかもんねじょうなん店」さんやスーパーストア「ダイノブ」さんがあり便利です♪
 バイパス沿いではないので、静かで住環境はGOODですよ♪
 資材置き場等でも使用可能です。

株式会社コスギ不動産リアルティ 売買一般仲介グループ4課（東部支店）

〒862-0926熊本県熊本市東区保田窪3丁目2-7

宅建免許番号：熊本県知事(1)第5550号

加盟団体：(公社)熊本県宅地建物取引業協会会員/(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL.096-213-0002 FAX.096-213-0026

物件番号	25619
取引態様	一般媒介
担当	塚本 直也

本広告の有効期限は情報更新日より1か月間です。
 情報更新日 2021年8月17日

※現況優先となります。



